



**ΕΠΙΣΗΜΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟ
ΜΕΡΟΣ ΙΙ
ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ**

Αριθμός 5105	Παρασκευή, 22 Ιουλίου 2022	351
---------------------	-----------------------------------	------------

Αριθμός 333

Ο ΠΕΡΙ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΣ ΝΟΜΟΣ
(ΝΟΜΟΙ 15 ΤΟΥ 1962, 25 ΤΟΥ 1983, 148 ΤΟΥ 1985, 84 ΤΟΥ 1988, 92(I) ΤΟΥ 1992,
63(I) ΚΑΙ 74(I) ΤΟΥ 1996, 30(I) ΤΟΥ 1998, 135(I) ΤΟΥ 1999, 57(I) ΤΟΥ 2006 ΚΑΙ 61(I) ΤΟΥ 2014)

Γνωστοποίηση Απαλλοτριώσεως

Το Κοινοτικό Συμβούλιο Πελαθούσας, ως Απαλλοτριώνουσα Αρχή, γνωστοποιεί ότι η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα είναι αναγκαία για τον ακόλουθο σκοπό δημόσιας ωφέλειας, δηλαδή για την απαλλοτρίωση χώρου ανέγερσης δεξαμενής έκτασης 100 τ.μ. και εξασφάλιση χώρου γύρω από τη γεώτρηση έκτασης 36 τ.μ. και η απαλλοτρίωσή της επιβάλλεται για το λόγο αυτό.

Κάθε πρόσωπο που ισχυρίζεται ότι έχει οποιοδήποτε δικαίωμα ή συμφέρον πάνω στην ιδιοκτησία που αναφέρεται πιο κάτω και φέρει ένσταση στη σκοπούμενη απαλλοτρίωσή της καλείται, μέσα σε 30 ημέρες από τη δημοσίευση της γνωστοποίησής αυτής στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, να στείλει στον Υπουργό Εσωτερικών, μέσω του Επάρχου Πάφου, μαζί με λεπτομερή στοιχεία και αποδείξεις για το δικαίωμα ή συμφέρον του, καθώς και τους λόγους της ένστασής του.

Για τους λόγους αυτούς ο Υπουργός Εσωτερικών ασκώντας τις εξουσίες που χορηγούνται στο Υπουργικό Συμβούλιο από την επιφύλαξη (β) του εδαφίου (3) του άρθρου 4 του περί Επιτάξεως Ιδιοκτησίας Νόμου, και που η άσκησή τους ανατέθηκε από το Υπουργικό Συμβούλιο σ' αυτόν, με το παρόν παρατείνεται την περίοδο που αναφέρεται στο διάταγμα για περαιτέρω περίοδο ενός έτους, δηλαδή μέχρι τις 13 Αυγούστου 2023 (ΚΧΤ /444/2016, ΔΑΕ /454/2016).

Έγινε στις 14 Ιουλίου 2022.

(Υ.Ε. 16.05.014.070)
(Έπ. Λεμ. 16.05.009.077.002)

Αριθμός 336

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ

(ΝΟΜΟΙ 90 ΤΟΥ 1972, 56 ΤΟΥ 1982, 7 ΤΟΥ 1990, 28 ΤΟΥ 1991, 91(Ι) ΤΟΥ 1992, 55(Ι) ΤΟΥ 1993, 72(Ι) ΤΟΥ 1998, 59(Ι) ΚΑΙ 142(Ι) ΤΟΥ 1999, 241(Ι) ΤΟΥ 2002, 29(Ι) ΤΟΥ 2005, 135(Ι) ΤΟΥ 2006, 11(Ι) ΤΟΥ 2007, 46(Ι), 76(Ι), 130(Ι) ΚΑΙ 164(Ι) ΤΟΥ 2011, 33(Ι), 110(Ι) ΚΑΙ 150(Ι) ΤΟΥ 2012, 20(Ι) ΚΑΙ 65(Ι) ΤΟΥ 2013, 120(Ι) ΤΟΥ 2014, 39(Ι) ΚΑΙ 134(Ι) ΤΟΥ 2015, 24(Ι) ΤΟΥ 2016, 142(Ι) ΤΟΥ 2018, 16(Ι) ΤΟΥ 2019 ΚΑΙ 75(Ι) ΤΟΥ 2021)

Γνωστοποίηση με βάση το άρθρο 18(8)

Με την παρούσα γνωστοποιείται ότι το Υπουργικό Συμβούλιο, αφού εξέτασε τις ενστάσεις που υποβλήθηκαν στον Υπουργό Εσωτερικών αναφορικά με το Τοπικό Σχέδιο Ελεύθερης Επαρχίας Αμμοχώστου 2020, μαζί με τις δικές του παρατηρήσεις και συστάσεις, αποφάσισε, κατά τα οριζόμενα στο εδάφιο (7) του άρθρου 18 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, να εγκρίνει την τροποποίηση του Τοπικού Σχεδίου Ελεύθερης Επαρχίας Αμμοχώστου, στο οποίο αναφέρεται η Γνωστοποίηση με αρ. 680 που δημοσιεύθηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας με αρ. 5007 στις 30 Νοεμβρίου 2020.

2. Το εγκριθέν Τοπικό Σχέδιο Ελεύθερης Επαρχίας Αμμοχώστου περιλαμβάνει ως αναπόσπαστα μέρη του τα ακόλουθα:

- α. Το γραπτό κείμενο του Τοπικού Σχεδίου, που δημοσιεύθηκε με τίτλο «Τοπικό Σχέδιο Ελεύθερης Επαρχίας Αμμοχώστου 2020- Πρόνοιες και Μέτρα Πολιτικής» με ημερομηνία Νοέμβριος 2020, όπως αυτό τροποποιείται ή και συμπληρώνεται από το νέο γραπτό κείμενο με τίτλο «Τοπικό Σχέδιο Ελεύθερης Επαρχίας Αμμοχώστου 2022 - Πρόνοιες και Μέτρα Πολιτικής» με την ένδειξη «Εγκριμένο» και ημερομηνία Ιούλιος 2022.
- β. Το κείμενο των Εγκριμένων Παραρτημάτων Τοπικών Σχεδίων 2012.
- γ. Τα τροποποιημένα έγχρωμα Σχέδια με αρ. 2 και 3 και τίτλο «Χρήση Γης» και «Πολεοδομικές Ζώνες», αντίστοιχα, με ημερομηνία Ιούλιος 2022, που αντικαθιστούν τα αντίστοιχα Σχέδια που δημοσιεύθηκαν τον Νοέμβριο του 2020 και τα μη τροποποιημένα Σχέδια με αρ. 1, 4, 5 και 6 και τίτλο «Περιοχή μελέτης και διοικητική δομή», «Κύριο οδικό δίκτυο και δίκτυο ποδηλατοδρόμων», «Περιβαλλοντικός πλούτος», «Κοινοτικές και άλλες δημόσιες χρήσεις», αντίστοιχα, με ημερομηνία Νοέμβριος 2020.
- δ. Τα τροποποιημένα λεπτομερή κτηματικά Σχέδια Πολεοδομικών Ζωνών 2022, που αντικαθιστούν τα αντίστοιχα Σχέδια που δημοσιεύθηκαν το 2020 και τα οποία υιοθετήθηκαν με το «Τοπικό Σχέδιο Ελεύθερης Επαρχίας Αμμοχώστου 2020 - Πρόνοιες και Μέτρα Πολιτικής» με ημερομηνία Νοέμβριος 2020 καθώς και τα μη τροποποιημένα λεπτομερή κτηματικά Σχέδια Πολεοδομικών Ζωνών 2020 και, τα οποία επίσης υιοθετήθηκαν με το «Τοπικό Σχέδιο Ελεύθερης Επαρχίας Αμμοχώστου 2020 - Πρόνοιες και Μέτρα Πολιτικής» με ημερομηνία Νοέμβριος 2020.

3. Αντίγραφα του Εγκριμένου Τοπικού Σχεδίου Ελεύθερης Επαρχίας Αμμοχώστου 2022, έχουν κατατεθεί στα Γραφεία του Δήμου Σωτήρας και των Κοινοτικών Συμβουλίων Λιοπετρίου, Φρενάρους, Ξυλοφάγου, Αυγόρου, Άχνας και Αγίου Γεωργίου Αχερίτου (Βρυσούλλων), στις Επαρχιακές Διοικήσεις Λάρνακας και Αμμοχώστου και στα Κεντρικά Γραφεία και τα Επαρχιακά Γραφεία Λάρνακας και Αμμοχώστου του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, και είναι διαθέσιμα για επιθεώρηση από κάθε ενδιαφερόμενο κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Τα έγγραφα και σχέδια του Τοπικού Σχεδίου είναι επίσης αναρτημένα στην ιστοσελίδα του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως με την ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.moi.gov.cy/moi/tph/tph.nsf/home/home?openform>.

Έγινε στις 14 Ιουλίου 2022.

ΝΙΚΟΣ ΝΟΥΡΗΣ,
Υπουργός Εσωτερικών.

(Υ.Ε. 05.33.022.003.001)