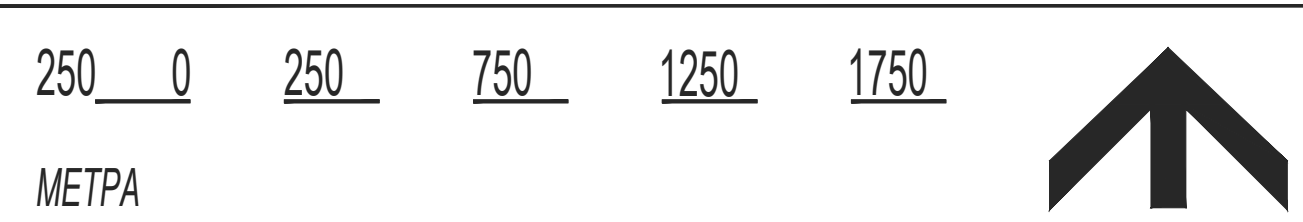


- Όριο Τοπικού Σχεδίου Λευκάρων
- Διοικητικά Όρια
- Όριο Γεπνιάζουσων Κοινοτήτων
- Όριο Επαρχιών
- Εθνικό Οδικό Δίκτυο - Αυτοκινητόδρομος
- Κύριος Δρόμος Περιφερειακής Σημασίας
- Περιοχή Ειδικού Χαρακτήρα
- Περιοχές Εξειδικευμένων Αναπτύξεων Κάτω Λευκάρων
- Περιοχές Εξειδικευμένων & Ενδοσημειωμένων Αναπτύξεων, Μεγάλων & Σύνθετων Χρήσεων Πάνω Λευκάρων
- Ειδικές Πρόνοιες Υδατορεμάτων (ΤΥ1, ΤΥ2, ΤΥ3)
- Ζώνες Προστασίας Γεωτρήσεων
- Όριο Περιοχής Natura 2000

ΖΩΝΗ	ΑΝΩΤΑΤΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΑΝΩΤΑΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	ΑΝΩΤΑΤΟ ΥΨΟΣ (ΜΕΤΡΑ)	ΑΝΩΤΑΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ
Πα9	1.20:1	2	7.00	0.70:1
Κα6	0.90:1	2	8.30	0.50:1
Κα8	0.60:1	2	8.30	0.35:1
Κα8*	Παράγραφος 10.7.5 και 31.6.1.2			
Κα9	0.40:1	2	8.30	0.25:1
Κα10α	0.25:1	2	8.30	0.15:1
Κα11α	0.20:1	1	5.00	0.20:1
Εβ	Ισχύουν οι συντελεστές για κατοικία της συνηθισμένης Οικιστικής Ζώνης			
Βδ2	0.50:1	1	5.50	0.50:1
Γα4	0.10:1	2	7.00	0.10:1
Γβ2	0.50:1	2	7.00	0.50:1
Γγ2	0.50:1	2	7.00	0.50:1
Δα1	0.005:1	1	5.00	0.005:1
Δα2	0.01:1	1	5.00	0.01:1
Δα3	0.05:1	1	5.00	0.05:1
ΔαAM	Παράγραφος 7.9.7			
Αα	0.20:1	2	-	0.20:1
Αβ	0.30:1	2	-	0.30:1
Αγ	0.50:1	2	-	0.30:1
Αδ	Παράγραφος 11.8.12			

Πα: Περιοχές Παραδοσιακών Πυρήνων
 Κα: Ζώνη Κατοικίας
 Εβ: Ζώνη Εμπορικών Λειτουργιών
 Βδ: Βιοτεχνική Ζώνη - Περιοχή Κατηγορίας Β+Γ
 Γα: Αγροτική Ζώνη
 Γβ: Κτηνοτροφική Περιοχή
 Γγ: Κτηνοτροφική Ζώνη
 Δα: Ζώνες Προστασίας (γύρω φυσικής καλλονής, υδατοφράκτες, καλή γεωργική γη, απομονωτικές λωρίδες, δάση, πάρκα, κ.ο.κ.)
 Αα: Ζώνη Δημοσίων και Άλλων Χρήσεων (εκπαιδευτήρια, γραφεία δημοσίου τομέα, στάδια, κ.ο.κ.)



ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ

ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΛΕΥΚΑΡΩΝ Εγκριμένο 2020

Πολεοδομικές Ζώνες

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ Δεκέμβριος 2020	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20 000	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 12
-------------------------------	---------------------	-------------------