

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΑΡ. 3/2024

Ημερομηνία: 10 Οκτωβρίου 2024
Τόπος: Αίθουσα Συνεδριάσεων κτηρίου Διοίκησης ΕΟΑΛ
Ώρα Έναρξης: 2:05 μ.μ.
Ώρα Λήξης: 2:20 μ.μ.

Παρόντες

Άγγελος Χατζηχαραλάμπους	Πρόεδρος ΕΟΑΛ	Πρόεδρος
Κυριάκος Καρεκλάς	Δήμαρχος Αθηνών	Μέλος
Σοφοκλής Σοφοκλέους	Δήμαρχος Λευκάρων	«
Άλκης Αναστασιάδης	Δημοτικός Σύμβουλος Λ/κας	«
Άθως Καζαντζής	Δημοτικός Σύμβουλος Λ/κας	«
Παντελής Χειμωνίδης	Δημοτικός Σύμβουλος Λ/κας	«
Χριστόδουλος Παπαχρίστου	Πρόεδρος Ένωσης Κοινοτήτων Λ/κας	«

Παρακαθήμενοι χωρίς να λαμβάνουν μέρος στη διαδικασία λήψης αποφάσεων:

Σ. Χριστοδουλίδης Προσωρινός Γενικός Διευθυντής ΕΟΑΛ
[Redacted] Διοικητικός Λειτουργός ΕΟΑΛ - Πρακτικογράφος

Η πιο πάνω Πρακτικογράφος συμμετέχει για την καταγραφή και τήρηση των πρακτικών και ο Προσωρινός Γενικός Διευθυντής παρίσταται κατά τη διάρκεια των συζητήσεων για την υποβολή του έργου της Επιτροπής και συγκεκριμένα για να παρουσιάσει τα σχετικά έγγραφα για τα υπό συζήτηση θέματα και να παράσχει πληροφορίες ή/και να απαντήσει σε ερωτήσεις που ήθελαν υποβάλει τα Μέλη της Επιτροπής, χωρίς να συμμετάσχει καθ' οιονδήποτε τρόπο στη διαδικασία λήψης/διαμόρφωσης των αποφάσεων της Επιτροπής, κατά την οποία αποχωρεί από τη συνεδρία.

Πριν την έναρξη της συνεδρίας, ο Πρόεδρος ενημερώνει ότι όλα τα Μέλη έχουν ειδοποιηθεί για την εν λόγω συνεδρία και συγκεκριμένα, ότι έχει σταλεί πρόσκληση με e-mail και με sms.

Ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίας και ξεκινά με την παρουσίαση του 1^{ου} θέματος.

Θέμα 1°

Επικύρωση του Πρακτικού της Συνεδρίας της Επιτροπής Προσφορών Αρ. 2/2024 ημερομηνίας 27/08/2024

Ο Πρόεδρος αναφέρει ότι το 1° Θέμα της ημερήσιας διάταξης αφορά την επικύρωση του Πρακτικού της Συνεδρίας της Επιτροπής Προσφορών Αρ. 2/2024 ημερομηνίας 27/08/2024, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στην ημερήσια διάταξη.

Απόφαση:

Τα Μέλη δηλώνουν ότι έχουν μελετήσει το περιεχόμενο του Πρακτικού της Συνεδρίας της Επιτροπής Προσφορών Αρ. 2/2024 ημερομηνίας 27/08/2024 και συμφωνούν με αυτό και, ως εκ τούτου, ομόφωνα το επικυρώνουν.

Θέμα 2°

Διαγωνισμός Αρ. ΕΟΑΛ 8/2024 – Προμήθεια καλυμμάτων λυμάτων για τις ανάγκες του ΕΟΑ Λάρνακας

Ο Πρ. Γενικός Διευθυντής ενημερώνει τα Μέλη ότι έχει ετοιμαστεί η Έκθεση Αξιολόγησης των προσφορών στα πλαίσια του Διαγωνισμού Αρ. ΕΟΑΛ 08/2024 – Προμήθεια καλυμμάτων λυμάτων για τις ανάγκες του ΕΟΑ Λάρνακας, η οποία επισυνάπτεται στην ημερήσια διάταξη.

Σύμφωνα με την Έκθεση Αξιολόγησης, υποβλήθηκαν δύο προσφορές, από τις εταιρείες Α4 LTD και CHTISMA TRADING LTD. Κατά το στάδιο αξιολόγησης των τεχνικών προσφορών, διαπιστώθηκε ότι ο Οικονομικός Φορέας 1 (εταιρεία Α4 LTD) δεν υπέβαλε τα απαιτούμενα έντυπα εντός του φακέλου της Τεχνικής Προσφοράς, με αποτέλεσμα να αποκλειστεί από την περαιτέρω διαδικασία. Αναφορικά με τον Οικονομικό Φορέα 2 (εταιρεία CHTISMA TRADING LTD), η Επιτροπή Αξιολόγησης έκρινε απαραίτητη την παροχή διευκρινίσεων, οι οποίες υποβλήθηκαν υπό τη μορφή συμπληρωματικών εγγράφων και κρίθηκαν ικανοποιητικές. Ακολούθως, η Επιτροπή Αξιολόγησης προχώρησε στο άνοιγμα της οικονομικής προσφοράς του Οικονομικού Φορέα 2, η οποία είναι εντός της εκτιμώμενης αξίας του Διαγωνισμού.

Ως εκ τούτου, υποβάλλεται εισήγηση όπως η Σύμβαση ανατεθεί στον Οικονομικό Φορέα CHTISMA TRADING LTD, ο οποίος υπέβαλε τη χαμηλότερη οικονομική προσφορά, για το ποσό των €14,900.00 πλέον Φ.Π.Α.

Απόφαση:

Τα Μέλη, αφού ενημερώθηκαν για το περιεχόμενο της Έκθεσης της Επιτροπής Αξιολόγησης, ομόφωνα αποφασίζουν να το υιοθετήσουν και

να εισηγηθούν στο Συμβούλιο του ΕΟΑΛ την ανάθεση της Σύμβασης στον χαμηλότερο προσφοροδότη, ήτοι στον Οικονομικό Φορέα CHTISMA TRADING LTD για το ποσό των €14.900,00 πλέον Φ.Π.Α. Περαιτέρω, τα Μέλη ομόφωνα αποφασίζουν να εισηγηθούν στο Συμβούλιο του ΕΟΑΛ τον ορισμό της κας [REDACTED] ως Συντονίστριας της Σύμβασης.

Θέμα 3^ο

Αποκατάσταση λειτουργικής κατάστασης ΣΕΛ Αγγλισίδων – Έγκριση σύμβασης παροχής υπηρεσιών

Ο Πρ. Γενικός Διευθυντής ενημερώνει τα Μέλη ότι, για την αποκατάσταση της λειτουργικής κατάστασης του Σταθμού Επεξεργασίας Λυμάτων στις Αγγλισίδες, χρειάζεται να γίνουν κάποιες διορθωτικές ενέργειες, οι οποίες καταγράφονται στο Υπηρεσιακό Σημείωμα που επισυνάπτεται στην ημερήσια διάταξη.

Ο Πρόεδρος συμπληρώνει ότι έγιναν κάποιες ενέργειες από τον Τομέα Εγκαταστάσεων και Υποδομών του ΕΟΑΛ και το σχετικό κόστος, το οποίο υπολογίζεται σε €5.000,00 περιλαμβανομένων των διοικητικών εξόδων, κατανέμεται στα λειτουργικά έξοδα του Τομέα. Περαιτέρω, προγραμματίζεται από τον Τομέα Λειτουργίας και Συντήρησης Δικτύων η ανακατασκευή τμήματος κεντρικού αποχετευτικού αγωγού μεταφοράς και η σχετική δαπάνη ύψους €25.000,00 πλέον Φ.Π.Α. έχει συμπεριληφθεί στον υπό έγκριση προϋπολογισμό για το έτος 2026.

Επιπλέον, καθίσταται απαραίτητη η επιδιόρθωση του υφιστάμενου εξοπλισμού του Σταθμού Επεξεργασίας Λυμάτων Αγγλισίδων. Ενόψει του ότι ο Τομέας Εγκαταστάσεων και Υποδομών δεν διαθέτει τα μέσα και την τεχνογνωσία για την εν λόγω επιδιόρθωση, ζητήθηκε προσφορά από την εταιρεία P.M AQUAMECH LIMITED, η οποία ήταν ο αρχικός προμηθευτής και εγκαταστάτης των συστημάτων του Σταθμού Επεξεργασίας Λυμάτων Αγγλισίδων. Το κόστος παροχής των εν λόγω υπηρεσιών ανέρχεται στο ποσό των €10.440,00 πλέον Φ.Π.Α. Η παροχή των υπηρεσιών από τη συγκεκριμένη εταιρεία βασίζεται στο Άρθρο 29(3)(β) του περί της Ρύθμισης των Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων και για Συναφή Θέματα Νόμου του 2016 (Ν. 73(Ι)/2016), για συμπληρωματικές παραδόσεις που πραγματοποιούνται από τον αρχικό προμηθευτή και προορίζονται, είτε για τη μερική αντικατάσταση προμηθειών ή εγκαταστάσεων, είτε για επέκταση υφιστάμενων προμηθειών ή εγκαταστάσεων, εφόσον η αλλαγή προμηθευτή υποχρεώνει την αναθέτουσα αρχή να αποκτήσει προμήθειες με διαφορετικά τεχνικά χαρακτηριστικά, τα οποία θα προκαλούσαν ασυμβατότητα ή δυσανάλογες τεχνικές δυσχέρειες στη χρήση και τη συντήρηση.

Ως εκ τούτου, υποβάλλεται εισήγηση για κατακύρωση της σύμβασης παροχής υπηρεσιών στην εταιρεία P.M AQUAMECH LIMITED, με χρήση της διαδικασίας διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, για το ποσό των €10.440,00, πλέον Φ.Π.Α.

Απόφαση:

Λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία που έχουν ενώπιον τους, τα Μέλη ομόφωνα αποφασίζουν να εισηγηθούν στο Συμβούλιο του ΕΟΑΑ την κατακύρωση σύμβασης παροχής υπηρεσιών επιδιόρθωσης εξοπλισμού του Σταθμού Επεξεργασίας Λυμάτων Αγγλισίδων στην εταιρεία P.M AQUAMECH LIMITED, με χρήση της διαδικασίας διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, για το ποσό των €10.440,00, πλέον Φ.Π.Α.

Θέμα 4°

Ανάγκη κατασκευής αγωγού ομβρίων υδάτων στην οδό Ολυμπίας

Ο Πρόεδρος ενημερώνει τα Μέλη ότι, ως αναφέρεται στο Υπηρεσιακό Σημείωμα το οποίο επισυνάπτεται στην ημερήσια διάταξη, προέκυψε η ανάγκη κατασκευής αγωγού ομβρίων υδάτων στην οδό Ολυμπίας, κατόπιν παραπόνου για συσσώρευση ομβρίων που υποβλήθηκε από πολίτη. Η δαπάνη εκτιμήθηκε στο ποσό των €10.000,00 περίπου πλέον Φ.Π.Α.

Η Υπηρεσία προχώρησε στη λήψη γραπτών προσφορών από τρεις (3) Οικονομικούς Φορείς, οι οποίοι υπέβαλαν προσφορά ως ακολούθως:

Οικονομικός Φορέας	Ποσό Προσφοράς
Φλουρέντζου και Κυριάκου Κατασκευές Λτδ	€10.300,00
Πάμπτος Μούζουρας Λτδ	€9.500,00
A. Najeb General Constructions Ltd	€10.000,00

Λαμβάνοντας υπόψη ότι το κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει τιμής, γίνεται εισήγηση όπως η Σύμβαση ανατεθεί στον Οικονομικό Φορέα Πάμπτος Μούζουρας Λτδ, ο οποίος υπέβαλε τη χαμηλότερη οικονομική προσφορά, για το ποσό των €9.500,00, πλέον Φ.Π.Α.

Απόφαση:

Λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία που έχουν ενώπιον τους, τα Μέλη ομόφωνα αποφασίζουν να εισηγηθούν στο Συμβούλιο του ΕΟΑΑ την ανάθεση της Σύμβασης στον Οικονομικό Φορέα Πάμπτος Μούζουρας

Λτδ ο οποίος υπέβαλε τη χαμηλότερη οικονομική προσφορά, για το ποσό των €9.500,00, πλέον Φ.Π.Α.

Θέμα 5° **Αγορά UPVC αγωγών OD 110mm PN 12,5 από τους καταλόγους του e-procurement**

Ο Πρ. Γενικός Διευθυντής ενημερώνει τα Μέλη ότι, σύμφωνα με το Υπηρεσιακό Σημείωμα που επισυνάπτεται στην ημερήσια διάταξη, υπάρχει η ανάγκη αγοράς 100 τεμαχίων (6-μετρων) αγωγών UPVC, OD 110mm PN 12,5, με σκοπό να υπάρχει απόθεμα για τις καθημερινές ανάγκες των συνεργείων του ΕΟΑΛ. Ακολούθως, ο Πρ. Γενικός Διευθυντής σημειώνει ότι ενόψει του ότι πρόκειται για συχνές ανάγκες, η προμήθεια γίνεται μέσω των καταλόγων του συστήματος e-procurement. Το κόστος αγοράς ανέρχεται στο ποσό των €4.802,00 και ο εγκεκριμένος προμηθευτής είναι η εταιρεία Elysee Irrigation Ltd.

Στην προκειμένη περίπτωση, η Υπηρεσία προχώρησε με την αγορά και το ζήτημα τίθεται ενώπιον της Επιτροπής Προσφορών με σκοπό την υποβολή εισήγησης για καλυπτική έγκριση.

Απόφαση:

Λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία που έχουν ενώπιον τους, τα Μέλη ομόφωνα αποφασίζουν να εισηγηθούν στο Συμβούλιο του ΕΟΑΛ την καλυπτική έγκριση της αγοράς 100 τεμαχίων (6-μετρων) αγωγών UPVC, OD 110mm PN 12,5 μέσω του συστήματος e-procurement, από την εταιρεία Elysee Irrigation Ltd για το ποσό των €4.802,00.

Θέμα 6° **Αγορά UPVC αγωγών OD 160mm PN 12,5 και UPVC αγωγών OD 250mm PN 16, από τους καταλόγους του e-procurement**

Ο Πρ. Γενικός Διευθυντής ενημερώνει τα Μέλη ότι, σύμφωνα με το Υπηρεσιακό Σημείωμα που επισυνάπτεται στην ημερήσια διάταξη, υπάρχει η ανάγκη αγοράς 100 τεμαχίων (6-μετρων) αγωγών UPVC, OD 160mm PN 12,5 και 10 τεμαχίων (6-μετρων) αγωγών UPVC, OD 250mm PN 16, με σκοπό να υπάρχει απόθεμα για τις καθημερινές ανάγκες των συνεργείων του ΕΟΑΛ. Ακολούθως, ο Πρ. Γενικός Διευθυντής σημειώνει ότι ενόψει του ότι πρόκειται για συχνές ανάγκες, η προμήθεια γίνεται μέσω των καταλόγων του συστήματος e-procurement. Το κόστος αγοράς ανέρχεται στο ποσό των €10.035,00 και €2.934,00 αντίστοιχα και ο εγκεκριμένος προμηθευτής είναι η εταιρεία Lordos United Public Ltd.

Στην προκειμένη περίπτωση, η Υπηρεσία προχώρησε με την αγορά και το ζήτημα τίθεται ενώπιον της Επιτροπής Προσφορών με σκοπό την υποβολή εισήγησης για καλυπτική έγκριση.

Απόφαση:

Λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία που έχουν ενώπιον τους, τα Μέλη ομόφωνα αποφασίζουν να εισηγηθούν στο Συμβούλιο του ΕΟΑΑ την καλυπτική έγκριση της αγοράς 100 τεμαχίων (6-μετρων) αγωγών UPVC, OD 160mm PN 12,5 και 10 τεμαχίων (6-μετρων) αγωγών UPVC, OD 250mm PN 16, μέσω του συστήματος e-procurement, από την εταιρεία Lordos United Public Ltd για το ποσό των €10.035,00 και €2.934,00 αντίστοιχα.

Θέμα 7°

Συμπληρωματική παραγγελία για πρόσθετη επίπλωση στον Τομέα Οικοδομικού Ελέγχου

Ο Πρ. Γενικός Διευθυντής ενημερώνει τα Μέλη ότι, σύμφωνα με το Υπηρεσιακό Σημείωμα που επισυνάπτεται στην ημερήσια διάταξη, προέκυψαν νέες ανάγκες αναφορικά με την επίπλωση του χώρου όπου στεγάζεται ο Τομέας Οικοδομικής Αδειοδότησης του ΕΟΑΑ και την τοποθέτηση διαχωριστικών. Οι νέες αυτές ανάγκες περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την επίπλωση γραφείων που θα χρησιμοποιηθούν από το προσωπικό που θα προσληφθεί για ενίσχυση του Τομέα Οικοδομικής Αδειοδότησης, καθώς και τη δημιουργία χώρου συνεδριάσεων. Ως εκ τούτου, ζητήθηκε προσφορά από το Studio Office - εταιρεία Τάκης Χαραλάμπους & Σια Λτδ, από την οποία είχε γίνει η αρχική παραγγελία, για υποβολή συμπληρωματικής παραγγελίας. Η εταιρεία υπέβαλε προσφορά για το ποσό των €5.520,00 πλέον Φ.Π.Α., η οποία προέκυψε με βάση τις μοναδιαίες τιμές της αρχικής παραγγελίας, ως παρουσιάζεται στο Υπηρεσιακό Σημείωμα.

Απόφαση:

Λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία που έχουν ενώπιον τους, τα Μέλη ομόφωνα αποφασίζουν να εισηγηθούν στο Συμβούλιο του ΕΟΑΑ την έγκριση της προμήθειας επίπλων και διαχωριστικών από το Studio Office - εταιρεία Τάκης Χαραλάμπους & Σια Λτδ, για τις ανάγκες του χώρου όπου στεγάζεται ο Τομέας Οικοδομικής Αδειοδότησης, για το ποσό των €5.520,00 πλέον Φ.Π.Α., ως η εισήγηση της Υπηρεσίας.

Θέμα 8°

Διαγωνισμός Αρ. ΕΟΑΛ 20/2024 – Παροχή υπηρεσιών αδειών χρήσης λογισμικού ανίχνευσης και αναχαίτισης κακόβουλων δραστηριοτήτων σε τερματικά (EDR) – Συμπλήρωμα/ Τροποποιητικό Αρ. 1

Τα Μέλη ενημερώνονται για το περιεχόμενο του Συμπληρώματος Αρ. 1 που εκδόθηκε στις 25/09/2024, στα πλαίσια του Διαγωνισμού Αρ. ΕΟΑΛ 20/2024 – Παροχή υπηρεσιών αδειών χρήσης λογισμικού ανίχνευσης και αναχαίτισης κακόβουλων δραστηριοτήτων σε τερματικά (EDR). Ο Πρ. Γενικός Διευθυντής ενημερώνει τα Μέλη ότι ενόψει των στενών χρονοδιαγραμμάτων, το Συμπλήρωμα κοινοποιήθηκε στους ενδιαφερόμενους Οικονομικούς Φορείς και υποβάλλεται αίτημα για καλυπτική έγκρισή του.

Απόφαση:

Τα Μέλη, έχοντας ενημερωθεί για το περιεχόμενο του Συμπληρώματος Αρ. 1 που εκδόθηκε στις 25/09/2024 στα πλαίσια του Διαγωνισμού Αρ. ΕΟΑΛ 20/2024 – Παροχή υπηρεσιών αδειών χρήσης λογισμικού ανίχνευσης και αναχαίτισης κακόβουλων δραστηριοτήτων σε τερματικά (EDR), και λαμβάνοντας υπόψη ότι αυτό κοινοποιήθηκε άμεσα στους ενδιαφερόμενους Οικονομικούς Φορείς ενόψει των στενών χρονοδιαγραμμάτων, ομόφωνα αποφασίζουν να εισηγηθούν στο Συμβούλιο του ΕΟΑΛ την καλυπτική έγκριση του Συμπληρώματος.

Θέμα 9° (Επιπρόσθετο)

Κιόσκια πληρωμής λογαριασμών

Ο Πρόεδρος ενημερώνει τα Μέλη ότι, ως φαίνεται στα έγγραφα που έχουν αποσταλεί στα Μέλη ως επιπρόσθετο θέμα, η Υπηρεσία εισηγείται τη δοκιμαστική εγκατάσταση και εφαρμογή ενός κιόσκιού πληρωμής λογαριασμών στα γραφεία της Διοίκησης του ΕΟΑΛ, με σκοπό την καλύτερη και ταχύτερη εξυπηρέτηση του κοινού. Ως προς τον τρόπο λειτουργίας του κιόσκου, ο Πρόεδρος εξηγεί ότι ο πελάτης θα σκανάρει το λογαριασμό του και θα πληρώνει το ανάλογο ποσό με κάρτα, χωρίς να χρειάζεται να μεταβαίνει στα ταμεία του Οργανισμού για να εξυπηρετηθεί. Σε περίπτωση που κριθεί ότι το πρώτο κιόσκι που θα τεθεί σε λειτουργία συμβάλλει στην καλύτερη εξυπηρέτηση του κοινού, θα εξασφαλιστούν περαιτέρω κιόσκια με σκοπό την εγκατάσταση και λειτουργία τους στα Γραφεία Εξυπηρέτησης Πολιτών του ΕΟΑΛ.

Προς το σκοπό αυτό, η Υπηρεσία επικοινωνήσε με την εταιρεία JCC, η οποία θα παραχωρήσει το πρώτο κιόσκι στον ΕΟΑΛ δωρεάν. Ωστόσο, για τη λειτουργία του κιόσκιού απαιτείται να γίνει παραμετροποίηση του barcode του τιμολογίου, το κόστος της οποίας ανέρχεται στο ποσό των

€2.400,00 βάσει της προσφοράς που υπέβαλε η εταιρεία HYDROCOMP ENTERPRISES LIMITED, που είναι η προμηθεύτρια εταιρεία του λογισμικού EDAMS που χρησιμοποιεί για σκοπούς τιμολόγησης ο ΕΟΑΛ.

Απόφαση:

Λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία που έχουν ενώπιον τους, τα Μέλη ομόφωνα αποφασίζουν να εισηγηθούν στο Συμβούλιο του ΕΟΑΛ την έγκριση της παραγγελίας ενός κισκιού πληρωμής λογαριασμών από την εταιρεία JCC, το οποίο θα παραχωρηθεί δωρεάν και την αποδοχή της προσφοράς της εταιρείας HYDROCOMP ENTERPRISES LIMITED για παραμετροποίηση του barcode του τιμολογίου, για το ποσό των €2.400,00.

Επικυρώθηκαν από την Επιτροπή Προσφορών στη Συνεδρία Αρ. 4/2024 ημερ. 22/11/2024.



Άγγελος Χατζηχαλαμπίους
Πρόεδρος Επιτροπής Προσφορών