

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΡ. 10/2024

**ΣΥΝΕΔΡΙΑ ΟΛΟΜΕΛΕΙΑΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**

Ημερομηνία: 23 Δεκεμβρίου 2024
Τόπος: Αίθουσα Συνεδριάσεων Διοίκησης ΕΟΑΛ
Ώρα έναρξης συνεδρίας: 1:00 μ.μ.
Ώρα λήξης συνεδρίας: 3:00 μ.μ.

Παρόντες

Άγγελος Χατζηχαράλαμπος	Πρόεδρος ΕΟΑΛ	Πρόεδρος
Άλκης Αναστασιάδης	Δημοτικός Σύμβουλος Λ/κας	Α΄ Αντιπρόεδρος
Χριστόδουλος Πάρτου	Δήμαρχος Αραδίππου	Μέλος
Κύπρος Ανδρονίκου	Δήμαρχος Δρομολαξιάς-Μενεού	«
Κυριάκος Καρεκλής	Δήμαρχος Αθένου	«
Σοφοκλής Σοφοκλέους	Δήμαρχος Λευκάρων	«
Παντελής Χειμωνίδης	Δημοτικός Σύμβουλος Λ/κας	«
Σπύρος Πάμπουλος	Αντιδήμαρχος Αραδίππου	«
Γάβριος Ιωάννου	Αντιδήμαρχος Δρομολαξιάς-Μενεού	«
Γιώργος Ιουλιανός	Πρόεδρος Κ. Σ. Ξυλοφάγου	«
Σταύρος Καραγιώργης	Πρόεδρος Κ. Σ. Αναφωτίας	«
Νίκος Βασιλείου	Πρόεδρος Κ. Σ. Κάτω Δρυ	«
Ανδρέας Παναγιώτου	Πρόεδρος Κ. Σ. Μοσφιλωτής	«

Απόντες

Ιάκωβος Στεφάνου	Πρόεδρος Κ.Σ. Αγίου Θεοδώρου	Β΄ Αντιπρόεδρος
Ανδρέας Βύρας	Δήμαρχος Λάρνακας	Μέλος
Άθως Καζαντζής	Δημοτικός Σύμβουλος Λ/κας	«
Χριστόδουλος Παπαχρίστου	Πρόεδρος Ένωσης Κοινοτήτων Λ/κας	«

Παρακαθήμενοι χωρίς να λαμβάνουν μέρος στη διαδικασία λήψης αποφάσεων:

Σ. Χριστοδουλίδης	Προσωρινός Γενικός Διευθυντής ΕΟΑΛ
Γ. Κουκούνης	Νομικός Σύμβουλος (Θέμα 29 ^ο)
	Γρ. Λειτουργός ΕΟΑΛ - Πρακτικογράφος

Η πιο πάνω Πρακτικογράφος συμμετέχει για την καταγραφή και τήρηση των πρακτικών. Ο Προσωρινός Γενικός Διευθυντής, συμμετέχει μόνο στα θέματα που αναφέρονται κατωτέρω για να παρουσιάσει τα σχετικά με τα υπό συζήτηση θέματα έγγραφα και για να παρέχει πληροφορίες ή/και απαντήσεις σε ερωτήσεις που ήθελαν υποβάλει τα Μέλη του Συμβουλίου, χωρίς να συμμετάσχει καθ' οιονδήποτε τρόπο στη διαδικασία λήψης/διαμόρφωσης των αποφάσεων του Συμβουλίου, κατά την οποία ο Προσωρινός Γενικός Διευθυντής αποχωρεί από την αίθουσα.

Πριν την έναρξη της συνεδρίας, ο Πρόεδρος του ΕΟΑΛ, κ. Α. Χατζηχαράλαμπος, ενημερώνει ότι όλα τα Μέλη του Συμβουλίου έχουν ειδοποιηθεί για την εν λόγω συνεδρία με την ημερήσια διάταξη ημερομηνίας 19/12/2024, η οποία τους αποστάλθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου. Περαιτέρω, ενημερώνει ότι τα Μέλη έλαβαν γνώση με e-mail και με sms για την ημερομηνία, την ώρα και τον τόπο της συνεδρίας.



Ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίας καλωσορίζοντας τα Μέλη του Συμβουλίου του Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης Λάρνακας, στη 10^η συνεδρία του Συμβουλίου. Σημειώνει ότι τα Μέλη, κ. Χριστόδουλος Παπαχρίστου, κ. Άθως Καζαντζής και κ. Ιάκωβος Στεφάνου ειδοποίησαν την Υπηρεσία ότι λόγω επαγγελματικών υποχρεώσεων δεν θα μπορέσουν να παρευρεθούν στη συνεδρία, ενώ το Μέλος κ. Ανδρέας Βύρας ενημέρωσε ότι δεν θα παρευρεθεί, λόγω απουσίας του στο εξωτερικό.

Θέμα 1^ο **Επικύρωση Πρακτικών συνεδρίας της Ολομέλειας του Συμβουλίου του ΕΟΑΛ αρ. 8/2024 ημερ. 27/11/2024 και αρ. 9/2024 ημερ. 05/12/2024**

Τα Μέλη, αφού ενημερώθηκαν για τα Πρακτικά των συνεδριών της Ολομέλειας του Συμβουλίου του ΕΟΑΛ, αρ. 8/2024 ημερ. 27/11/2024 και αρ. 9/2024 ημερ. 05/12/2024, ομόφωνα τα επικυρώνουν.

Θέμα 2^ο **Ενημέρωση για τα Πρακτικά συνεδρίας της Επιτροπής Προσωπικού του ΕΟΑΛ αρ. 4/2024 ημερ. 26/11/2024 και λήψη αποφάσεων**

Τα Μέλη, αφού ενημερώθηκαν για το περιεχόμενο των Πρακτικών της συνεδρίας της Επιτροπής Προσωπικού του ΕΟΑΛ αρ. 4/2024 ημερ. 26/11/2024 και αφού διεξήλθαν ένα προς ένα τα θέματα που συζητήθηκαν στην αναφερόμενη συνεδρία, ομόφωνα αποφασίζουν να υιοθετήσουν και να εγκρίνουν τις εισηγήσεις που υποβλήθηκαν από την Επιτροπή προς το Συμβούλιο του ΕΟΑΛ.

Θέμα 3^ο **Ενημέρωση για τα Πρακτικά συνεδρίας μεταξύ του Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης Λάρνακας και των Συνδικαλιστικών Οργανώσεων ΟΗΟ-ΣΕΚ και ΣΗΔΗΚΕΚ**

Ο Πρ. Γενικός Διευθυντής ενημερώνει τα Μέλη ότι, στα πλαίσια της προσπάθειας συνομολόγησης της Παγκύπριας Συλλογικής Σύμβασης, στις 11/11/2024 πραγματοποιήθηκε συνάντηση μεταξύ του Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης Λάρνακας και των Συνδικαλιστικών Οργανώσεων ΟΗΟ-ΣΕΚ και ΣΗΔΗΚΕΚ-ΠΕΟ, κατά την οποία συζητήθηκαν θέματα που περιλαμβάνονται στην Παγκύπρια Συλλογική Σύμβαση, ως αυτή έχει τελικώς διαμορφωθεί, για τα οποία ο ΕΟΑΛ εξέφρασε επιφυλάξεις.

Κατά τη συνάντηση συμφωνήθηκε όπως ο ΕΟΑΛ υπογράψει την Παγκύπρια Συλλογική Σύμβαση των ΕΟΑ και παράλληλα το πρακτικό της συνάντησης, το οποίο θα αποτελεί Παράρτημα και αναπόσπαστο μέρος της Παγκύπριας Συλλογικής Σύμβασης, μεταξύ των ΕΟΑ και των Συνδικαλιστικών Οργανώσεων ΟΗΟ-ΣΕΚ και ΣΗΔΗΚΕΚ-ΠΕΟ.

Με το εν λόγω Πρακτικό, τα Μέρη συμφωνούν να τροποποιήσουν το κείμενο της Συλλογικής Σύμβασης σε συγκεκριμένα άρθρα, για τα οποία ο ΕΟΑΛ εξέφρασε διαφορετική θέση. Αναλυτικότερα, οι τροποποιήσεις καταγράφονται στο Πρακτικό που περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη.

Απόφαση:

Τα Μέλη, αφού ενημερώθηκαν για το περιεχόμενο του Πρακτικού ημερ. 11/11/2024, μεταξύ της Υπηρεσίας και των Συνδικαλιστικών Οργανώσεων ΟΗΟ-ΣΕΚ και ΣΗΔΗΚΕΚ-ΠΕΟ, ομόφωνα αποφασίζουν την υπογραφή του και την συμπερίληψή του ως Παράρτημα στην Παγκύπρια Συλλογική Σύμβαση.

Θέμα 4° Ενημέρωση για τα Πρακτικά συνεδριών της Επιτροπής Ελέγχου του ΕΟΑΛ αρ. 4/2024 ημερ. 05/12/2024 και λήψη αποφάσεων

Τα Μέλη, αφού ενημερώθηκαν για το περιεχόμενο των Πρακτικών των συνεδριών της Επιτροπής Ελέγχου του ΕΟΑΛ αρ. 4/2024 ημερ. 05/12/2024 και αφού διεξήλθαν ένα προς ένα τα θέματα που συζητήθηκαν στην αναφερόμενη συνεδρία, ομόφωνα αποφασίζουν να υιοθετήσουν και να εγκρίνουν τις εισηγήσεις που υποβλήθηκαν από την Επιτροπή προς το Συμβούλιο του ΕΟΑΛ.

Θέμα 5° Ενημέρωση για τα Πρακτικά συνεδρίας της Επιτροπής Προσφορών του ΕΟΑΛ αρ. 5/2024 ημερ. 11/12/2024 και λήψη αποφάσεων

Τα Μέλη, αφού ενημερώθηκαν για το περιεχόμενο των Πρακτικών της συνεδρίας της Επιτροπής Προσφορών του ΕΟΑΛ αρ. 5/2024 ημερ. 11/12/2024 και αφού διεξήλθαν ένα προς ένα τα θέματα που συζητήθηκαν στην αναφερόμενη συνεδρία, ομόφωνα αποφασίζουν να υιοθετήσουν και να εγκρίνουν τις εισηγήσεις που υποβλήθηκαν από την Επιτροπή προς το Συμβούλιο του ΕΟΑΛ.

Θέμα 6° Ενημέρωση για τα Πρακτικά συνεδρίας της Επιτροπής Παρακολούθησης Έργων του ΕΟΑΛ αρ. 4/2024 ημερ. 22/11/2024 και αρ. 5/2024 ημερ. 11/12/2024 και λήψη αποφάσεων

Τα Μέλη, αφού ενημερώθηκαν για το περιεχόμενο των Πρακτικών της συνεδρίας της Επιτροπής Παρακολούθησης Έργων του ΕΟΑΛ αρ. 4/2024 ημερ. 22/11/2024 και αρ. 5/2024 ημερ. 11/12/2024 και αφού διεξήλθαν ένα προς ένα τα θέματα που συζητήθηκαν στις αναφερόμενες συνεδρίες, ομόφωνα αποφασίζουν να υιοθετήσουν και να εγκρίνουν τις εισηγήσεις που υποβλήθηκαν από την Επιτροπή προς το Συμβούλιο του ΕΟΑΛ.

Θέμα 7° Αξιολόγηση Διαγωνισμού Αρ. ΕΟΑΛ 06/2024 – Προμήθεια και Συντήρηση Περονοφόρου Τηλεσκοπικού Ανυψωτικού Μηχανήματος

Ο Πρ. Γενικός Διευθυντής ενημερώνει τα Μέλη ότι η τεχνική αξιολόγηση του Διαγωνισμού Αρ. ΕΟΑΛ 06/2024 με αντικείμενο την προμήθεια και συντήρηση περονοφόρου τηλεσκοπικού ανυψωτικού μηχανήματος, έχει ολοκληρωθεί από

την Επιτροπή Αξιολόγησης του Διαγωνισμού και περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη για ενημέρωση των Μελών.

Ο πιο πάνω Διαγωνισμός, εκτιμώμενης αξίας €180.000,00 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, προκηρύχθηκε στις 12/08/2024 με ανοικτή διαδικασία και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης τιμής-ποιότητας.

Εντός την προθεσμίας υποβολής προσφορών, υποβλήθηκαν τρεις (3) προσφορές από τους ακόλουθους Προσφοροδότες:

1. CONARGO LTD
2. DEMETRIADES HANDLING LTD
3. IES INGEMIUM ENGINEERING SOLUTIONS LTD

Κατά τη διενέργεια ελέγχου των Προϋποθέσεων Συμμετοχής και ελέγχου των Τεχνικών Προσφορών, η Επιτροπή Αξιολόγησης διαπίστωσε ότι, η προσφορά του Προσφοροδότη CONARGO LTD και του Προσφοροδότη DEMETRIADES HANDLING LTD συνάδουν με τις απαιτήσεις των Εγγράφων του Διαγωνισμού και κρίθηκαν αποδεκτές, ενώ η Τεχνική Προσφορά του Προσφοροδότη IES INGEMIUM ENGINEERING SOLUTIONS LTD κρίθηκε απορριπτή, λόγω μη τήρησης της προδιαγραφής του σημείου 1.8 του Πίνακα Προσφοράς και Συμμόρφωσης με τις Τεχνικές Προσφορές (Έντυπο 1). Συγκεκριμένα, ο Προσφοροδότης στην απαίτηση που προνοεί όπως, ο κατασκευαστής του μηχανήματος διαθέτει επίσημη αντιπροσωπεία στην Κύπρο και ένα τουλάχιστο επίσημο συνεργείο το οποίο να καλύπτει εξ' ολοκλήρου το μηχάνημα, έχει δηλώσει ότι η συμμόρφωση επιτυγχάνεται μέσω υπεργολάβου του οποίου η έδρα δηλώνεται η Ολλανδία. Η δήλωση υπεργολάβου με έδρα σε χώρα διαφορετική από την Κύπρο δεν μπορεί να γίνει αποδεκτή και για τον λόγο αυτό η Τεχνική του Προσφορά απορρίφθηκε.

Ως εκ των ανωτέρω, η Επιτροπή Αξιολόγησης προχώρησε στη βαθμολόγηση των δυο (2) αποδεκτών Τεχνικών Προσφορών, σύμφωνα με τα κριτήρια που καθορίστηκαν στον Πίνακα Κριτηρίων Αξιολόγησης (Έντυπο 12). Ο βαθμός Τεχνικής Προσφοράς που η Επιτροπή Αξιολόγησης έχει αποδώσει στους δυο (2) Προσφοροδότες έχει ως ακολούθως:

Αρ Κατάταξης	Οικονομικός Φορέας	Βαθμός Τεχνικής Προσφοράς
1	CONARGO LTD	90
2	DEMETRIADES HANDLING LTD	50

Η Επιτροπή Αξιολόγησης, ολοκληρώνοντας την Τεχνική Αξιολόγηση, εισηγείται προς το Συμβούλιο την αποδοχή των δυο έγκυρων προσφορών και την αποσφράγιση των Οικονομικών Προσφορών τους.



Απόφαση:

Τα Μέλη, λαμβάνοντας υπόψη το περιεχόμενο της Έκθεσης της Επιτροπής Αξιολόγησης, ομόφωνα αποφασίζουν να το υιοθετήσουν και την αποσφράγιση των Οικονομικών Προσφορών των ακόλουθων δύο (2) Προσφοροδοτών που κρίθηκαν αποδεκτές κατά το στάδιο αξιολόγησης των Τεχνικών Προσφορών:

1. CONARGO LTD
2. DEMETRIADES HANDLING LTD

Θέμα 8°

Αξιολόγηση Διαγωνισμού Αρ. ΕΟΑΛ 27/2024 – Προμήθεια και παράδοση 230 τόνων διαλύματος χλωριούχου σιδήρου σε ορισμένα αντλιοστάσια λυμάτων στη Λάρνακα για την καταπολέμηση του υδρόθειου

Ο Πρ. Γενικός Διευθυντής ενημερώνει τα Μέλη ότι στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνεται η Έκθεση Αξιολόγησης για τον Διαγωνισμό Αρ. ΕΟΑΛ 27/2024, με αντικείμενο την προμήθεια και παράδοση 230 τόνων διαλύματος χλωριούχου σιδήρου σε ορισμένα αντλιοστάσια λυμάτων στη Λάρνακα για την καταπολέμηση του υδρόθειου.

Ο πιο πάνω Διαγωνισμός, εκτιμώμενης αξίας €80.000,00 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, προκηρύχθηκε στις 21/10/2024 με ανοικτή διαδικασία και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει τιμής.

Εντός την προθεσμίας υποβολής προσφορών, υποβλήθηκαν τέσσερεις (4) προσφορές από τους ακόλουθους Οικονομικούς Φορείς:

A/A	Οικονομικός Φορέας	Ποσό €
1	Soroka Genaral Transport Ltd	75.670,00
2	A.Π. Γεωργιάδης Λτδ	80.730,00
3	Panaska Trading Ltd	79.810,00
4	Costas Charalambides and Sons Ltd	77.050,00

Κατά την διενέργεια των απαιτούμενων ελέγχων, η Επιτροπή Αξιολόγησης έκρινε αναγκαίο να ζητήσει διευκρινίσεις από τον Οικονομικό Φορέα Αρ. 4. Συγκεκριμένα ζητήθηκε από τον Οικονομικό Φορέα η δήλωση κυκλοφορίας του προσφερόμενου προϊόντος στην Ε.Ε., αφού η χώρα παραγωγής του είναι η Αίγυπτος. Ο Οικονομικός Φορέας απόστειλε τη σχετική δήλωση, η οποία ικανοποίησε την Επιτροπή Αξιολόγησης.

Στο σημείο αυτό τα Μέλη θέτουν το ερώτημα γιατί δεν έχουν ζητηθεί διευκρινίσεις και από τους άλλους δύο Οικονομικούς Φορείς (Αρ. 1 και Αρ. 3), οι οποίοι αναφέρουν ως χώρα παραγωγής του προϊόντος επίσης την Αίγυπτο. Αν και το ερώτημα, αναφέρει ο Πρ. Γενικός Διευθυντής, θα πρέπει να απαντηθεί από την Επιτροπή Αξιολόγησης, εικάζεται πως για να μην ζητηθούν



διευκρινίσεις από τους άλλους δύο Οικονομικούς Φορείς, θα πρέπει να υπέβαλαν την απαιτούμενη δήλωση κυκλοφορίας του προϊόντος στην Ε.Ε.

Ολοκληρώνοντας τους απαιτούμενους ελέγχους η Επιτροπή Αξιολόγησης κατέληξε ότι και οι τέσσερις (4) υποβληθείσες προσφορές συνάδουν με τις απαιτήσεις των Εγγράφων του Διαγωνισμού και κρίθηκαν αποδεκτές.

Σύμφωνα με τα αποτελέσματα της Έκθεσης Αξιολόγησης, η Επιτροπή Αξιολόγησης εισηγείται όπως η Σύμβαση ανατεθεί στην Soroka General Transport Ltd, της οποίας η Προσφορά έχει αναδειχθεί κατά τη διαδικασία αξιολόγησης ως η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης έγκυρη προσφορά, για το ποσό των €75.670,00 πλέον ΦΠΑ.

Απόφαση:

Τα Μέλη, λαμβάνοντας υπόψη το περιεχόμενο της Έκθεσης της Επιτροπής Αξιολόγησης, ομόφωνα αποφασίζουν να το υιοθετήσουν και να αναθέσουν τη Σύμβαση Αρ. ΕΟΑΛ 27/2024, με αντικείμενο την προμήθεια και παράδοση 230 τόνων διαλύματος χλωριούχου σιδήρου σε ορισμένα αντλιοστάσια λυμάτων στη Λάρνακα για την καταπολέμηση του υδρόθειου, στην εταιρεία Soroka General Transport Ltd, για το ποσό των €75.670,00 πλέον ΦΠΑ, νοουμένου ότι θα επιβεβαιωθεί από την Υπηρεσία ότι εξασφαλίστηκε η δήλωση κυκλοφορίας του προσφερόμενου προϊόντος στην Ε.Ε. από τους Οικονομικούς Φορείς Αρ.1 και Αρ. 3.

Θέμα 9^ο

Αξιολόγηση Διαγωνισμού Αρ. ΕΟΑΛ 45/2024 – Υπηρεσίες Εκτύπωσης, Εμφακέλωσης και Αποστολής Λογαριασμών και άλλων ενημερώσεων

Ο Πρ. Γενικός Διευθυντής ενημερώνει τα Μέλη ότι στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνεται η Έκθεση Αξιολόγησης για τον Διαγωνισμό Αρ. ΕΟΑΛ 45/2024, με αντικείμενο τις Υπηρεσίες Εκτύπωσης, Εμφακέλωσης και Αποστολής Λογαριασμών και άλλων ενημερώσεων.

Ο πιο πάνω Διαγωνισμός, εκτιμώμενης αξίας €55.000,00 μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, μετά από απόφαση της Ολομέλειας του ΕΟΑΛ επαναπροκηρύχθηκε στις 29/11/2024 με συνοπτική διαδικασία και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει τιμής. Σημειώνεται ότι η οικεία Νομοθεσία και οι σχετικοί Κανονισμοί επιτρέπουν τη διενέργεια διαγωνισμού με συνοπτική διαδικασία, εφόσον πρόκειται για αγορά υπηρεσιών της οποίας η εκτιμώμενη αξία δεν υπερβαίνει το ποσό των €80.000.

Η Επιτροπή Αξιολόγησης απέστειλε ηλεκτρονικά γνωστοποίηση για την προκήρυξη του Διαγωνισμού σε τέσσερις Οικονομικούς Φορείς. Οι δύο Οικονομικοί Φορείς απάντησαν γραπτώς ότι προτίθενται να συμμετάσχουν στο Διαγωνισμό, ενώ οι άλλοι δυο απάντησαν ότι δεν ενδιαφέρονται, επειδή δεν κατέχουν τον απαραίτητο εξοπλισμό για να ανταποκριθούν στον όγκο εκτυπώσεων που απαιτούνται. Ως εκ τούτου, αποστάλθηκε ηλεκτρονικά η

πρόσκληση συμμετοχής καθώς και τα έγγραφα του διαγωνισμού στους δυο ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς.

Εντός την προθεσμίας υποβολής προσφορών (09/12/2024), και οι δυο (2) Οικονομικοί Φορείς υπέβαλαν προσφορά ως ακολούθως

A/A	Οικονομικός Φορέας	Ποσό €
1	Comulti Printforms Ltd	54.910,00
2	Printaform Ltd	62.080,00

Κατά την διενέργεια των απαιτούμενων ελέγχων, η Επιτροπή Αξιολόγησης διαπίστωσε ότι και οι δυο (2) υποβληθείσες προσφορές συνάδουν με τις απαιτήσεις των Εγγράφων του Διαγωνισμού και κρίθηκαν αποδεκτές.

Σύμφωνα με τα αποτελέσματα της Έκθεσης Αξιολόγησης, η Επιτροπή Αξιολόγησης εισηγείται όπως η Σύμβαση ανατεθεί στην εταιρεία Comulti Printforms Ltd, της οποίας η Προσφορά έχει αναδειχθεί κατά τη διαδικασία αξιολόγησης ως η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης έγκυρη προσφορά, για το ποσό των €54.910,00, πλέον ΦΠΑ.

Απόφαση:

Τα Μέλη, λαμβάνοντας υπόψη το περιεχόμενο της Έκθεσης της Επιτροπής Αξιολόγησης, ομόφωνα αποφασίζουν να το υιοθετήσουν και να αναθέσουν τη Σύμβαση Αρ. ΕΟΑΛ 45/2024, με αντικείμενο τις Υπηρεσίες Εκτύπωσης, Εμφακέλωσης και Αποστολής Λογαριασμών και άλλων ενημερώσεων στην εταιρεία Comulti Printforms Ltd, για το ποσό των €54.910,00, πλέον ΦΠΑ.

Θέμα 10^ο

Προμήθεια αυτόματων μπαρών στον χώρο στάθμευσης του κτηρίου Διοίκησης του ΕΟΑΛ

Ο Πρ. Γενικός Διευθυντής ενημερώνει τα Μέλη, βάσει του υπηρεσιακού σημειώματος ημερ. 13/12/202 που περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη, ότι στα πλαίσια διαμόρφωσης των χώρων στάθμευσης πίσω από το κτήριο Διοίκησης του ΕΟΑΛ, προέκυψε ανάγκη για προμήθεια και εγκατάσταση αυτόματων μπαρών στις εισόδους των χώρων.

Για τον πιο πάνω σκοπό έχουν εξασφαλιστεί οι κάτωθι προσφορές:

1.		€4.100,00 πλέον ΦΠΑ
2.		€4.650,00 πλέον ΦΠΑ
3.		€5.063,00 πλέον ΦΠΑ
4.		€5.340,00 πλέον ΦΠΑ

Έχοντας μελετήσει τις υποβληθείσες προσφορές, η Υπηρεσία υποβάλλει εισήγηση για κατακύρωση της προσφοράς στον Προσφοροδότη που υπέβαλε



τη χαμηλότερη προσφορά, δηλαδή στην εταιρεία [REDACTED], για το ποσό των €4.100,00, πλέον ΦΠΑ.

Απόφαση:

Τα Μέλη ομόφωνα αποφασίζουν να υιοθετήσουν την εισήγηση της Υπηρεσίας και να κατακυρώσουν την προσφορά για την προμήθεια αυτόματων μπαρών στον χώρο στάθμευσης του Κτηρίου Διοίκησης του ΕΟΑΛ, στην εταιρεία [REDACTED] για το ποσό των €4.100,00 πλέον ΦΠΑ, ως η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά.

Θέμα 11°

Εισήγηση για προκήρυξη Διαγωνισμού Αρ. ΕΟΑΛ 48/2024 – Αγορά υπηρεσιών διαχείρισης τηλεφωνικού κέντρου

Ο Πρ. Γενικός Διευθυντής ενημερώνει τα Μέλη ότι, σύμφωνα με το Υπηρεσιακό Σημείωμα που επισυνάπτεται στην ημερήσια διάταξη, υπάρχει ανάγκη προκήρυξης του Διαγωνισμού Αρ. ΕΟΑΛ 48/2024, με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών 24ωρης διαχείρισης και λειτουργίας τηλεφωνικού κέντρου για τις ανάγκες του ΕΟΑΛ.

Η εκτιμώμενη αξία της Σύμβασης υπολογίστηκε στις €150.000,00 πλέον Φ.Π.Α. (€50.000 ετησίως), ποσό το οποίο θα αντληθεί από τον διαθέσιμο προϋπολογισμό του 2025. Η εισήγηση, ως αναφέρει ο Πρ. Γενικός Διευθυντής, είναι να ακολουθηθεί ανοικτή διαδικασία, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει τιμής και η διάρκεια εκτέλεσης της Σύμβασης καθορίστηκε στους δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης, με δικαίωμα παράτασης, κατά την κρίση της Αναθέτουσας Αρχής, για πρόσθετη περίοδο δώδεκα συν δώδεκα μήνες, με τους ίδιους όρους και τιμές.

Τα Έγγραφα του Διαγωνισμού έχουν ετοιμαστεί από την Υπηρεσία και περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη για ενημέρωση και έγκριση των Μελών.

Απόφαση:

Λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία που έχουν ενώπιον τους, τα Μέλη ομόφωνα αποφασίζουν να εγκρίνουν τα Έγγραφα και την προκήρυξη του Διαγωνισμού με Αρ. ΕΟΑΛ 48/2024, με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών 24ωρης διαχείρισης και λειτουργίας τηλεφωνικού κέντρου για τις ανάγκες του ΕΟΑΛ.

Ως Επιτροπή Αξιολόγησης των προσφορών, τα Μέλη ορίζουν τους Λειτουργούς του ΕΟΑΛ:

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

Θέμα 12°

Εισήγηση για παράταση της Σύμβασης Αρ. ΣΑΛ 32/2022 - Παροχή υπηρεσιών φύλαξης του ΣΕΛ Λάρνακας

Ο Πρ. Γενικός Διευθυντής ενημερώνει τα Μέλη ότι η Σύμβαση Αρ. ΣΑΛ 32/2022 για παροχή υπηρεσιών φύλαξης του Σταθμού Επεξεργασίας Λυμάτων Λάρνακας, η οποία υπογράφηκε στις 19/12/2022, μεταξύ του πρώην ΣΑΛ ως Αναθέτουσα Αρχή και της εταιρείας Eagle Watch Security Services Ltd, ως Ανάδοχος, έχει λήξει στις 19/12/2024. Σημειώνει ότι η διάρκεια εκτέλεσης της Σύμβασης ήταν για είκοσι τέσσερις (24) μήνες, με δικαίωμα παράτασης της Σύμβασης για επιπλέον δώδεκα μήνες με τους ίδιους όρους και ετήσια αξία.

Δεδομένου ότι οι υπηρεσίες φύλαξης του ΣΕΛ Λάρνακας είναι απαραίτητες, υποβάλλεται εισήγηση για παράταση της Σύμβασης για ακόμη δώδεκα (12) μήνες, σύμφωνα με το σχετικό άρθρο της Συμφωνίας.

Απόφαση:

Τα Μέλη, αφού ενημερώθηκαν για τα πιο πάνω, ομόφωνα εγκρίνουν την παράταση της Σύμβασης Αρ. ΣΑΛ 32/2022, με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών φύλαξης του Σταθμού Επεξεργασίας Λυμάτων Λάρνακας για ακόμη δώδεκα (12) μήνες με τους ίδιους όρους και ετήσια αμοιβή, ως η αρχική Σύμβαση που υπογράφηκε στις 19/12/2022.

Θέμα 13°

Σύμβαση παραχώρησης χρήσης χώρου στα γραφεία του Δήμου Δρομολαξίας-Μενεού στο Κίτι για τις ανάγκες λειτουργίας γραφείων εξυπηρέτησης των Δημοτών

Ο Πρ. Γενικός Διευθυντής ενημερώνει τα Μέλη ότι στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνεται επιστολή του Δημάρχου Δρομολαξίας-Μενεού, με την οποία ενημερώνεται ο ΕΟΑΛ για την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου να αποδεχθεί το ποσό των €200 μηνιαίως ως ενοίκιο για χρήση χώρου στα γραφεία του Δήμου Δρομολαξίας-Μενεού στο Κίτι για τις ανάγκες λειτουργίας γραφείου εξυπηρέτησης των Δημοτών.

Ως εκ της ανωτέρω απόφασης, έχει ετοιμαστεί η σχετική συμφωνία, η οποία επισυνάπτεται στην ημερήσια διάταξη, για έγκριση προς υπογραφή από τα Συμβαλλόμενα Μέρη.

Απόφαση:

Τα Μέλη, αφού ενημερώθηκαν για την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Δρομολαξίας-Μενεού και για το περιεχόμενο της Σύμβασης Παραχώρησης Χρήσης Χώρου εντός των γραφείων του Δήμου για τις ανάγκες λειτουργίας γραφείου εξυπηρέτησης των Δημοτών, ομόφωνα εγκρίνουν την υπογραφή της για το συμφωνηθέν ποσό ύψους €200 μηνιαίως. Περαιτέρω, το Συμβούλιο αποφασίζει να γίνουν ανάλογες συμφωνίες και με τους άλλους δύο Δήμους στους οποίους λειτουργούν Γραφεία Εξυπηρέτησης του Πολίτη με μηνιαίο ενοίκιο ανάλογο της συχνότητας χρήσης του χώρου που παραχωρήθηκε στους Δήμους αυτούς.

Ο Πρ. Γενικός Διευθυντής ενημερώνει τα Μέλη βάσει του υπηρεσιακού σημειώματος ημερ. 03/12/2024, που επισυνάπτεται στην ημερήσια διάταξη, ότι με αφορμή τις αιτήσεις που υποβλήθηκαν από τους κ. [REDACTED] και κ. [REDACTED] για υδροδότηση των υπό ανέγερση κατοικιών τους στα Λιβάδια, το ζήτημα τίθεται ενώπιον των Μελών με σκοπό τον καθορισμό πολιτικής αναφορικά με την είσπραξη των δικαιωμάτων υδροδότησης.

Συγκεκριμένα επεξηγεί ότι, για τις πιο πάνω περιπτώσεις τα δικαιώματα ύδρευσης γης έχουν υπολογιστεί στο στάδιο εξέτασης της αίτησης Άδειας Διαχωρισμού από τον Δήμο [REDACTED] και πριν την ένταξη του δικτύου ύδρευσης του Δήμου στο πρώην ΣΥΛ, βάσει των προνοιών της οικείας Νομοθεσίας και Κανονισμών του Δήμου. Το ΣΥΛ έφερε μόνον απόψεις ως προς την εγκατάσταση του προτεινόμενου δικτύου για υδροδότηση των οικοπέδων που προκύπτουν. Δεδομένου ότι η πληρωμή των δικαιωμάτων αποτελεί προϋπόθεση για έκδοση της Άδειας Διαχωρισμού, έχει διερευνηθεί κατά πόσο ο ΕΟΑΛ οφείλει να υπολογίσει σήμερα δικαιώματα βάσει των Κανονισμών του ΣΥΛ και, σε τέτοια περίπτωση, αν θα πρέπει να ακυρωθεί η αρχική αίτηση στο Δήμο Λιβαδιών και να υποβληθεί εκ νέου αίτηση στον ΕΟΑΛ.

Κατόπιν περαιτέρω εξέτασης του ζητήματος και δεδομένου ότι ο υπολογισμός των δικαιωμάτων έχει κοινοποιηθεί στους αιτητές και η σχετική άδεια βρίσκεται ακόμα σε ισχύ, γίνεται εισήγηση όπως ο ΕΟΑΛ συνεχίσει να εφαρμόζει την καθορισμένη τακτική, δηλαδή την είσπραξη δικαιωμάτων βάσει των υπολογισμών της Επαρχιακής Διοίκησης / Δήμων, για όσες αιτήσεις διαχωρισμού έχει ολοκληρωθεί η μελέτη τους από την Επαρχιακή Διοίκηση / Δήμους και έχουν ειδοποιηθεί οι ιδιοκτήτες για πληρωμή των ποσών αυτών για έκδοση της Άδειας και νοουμένου ότι εκκρεμεί μόνον η πληρωμή και δεν έχει λήξει η Πολεοδομική Άδεια. Σε περίπτωση που προκύπτει ανάγκη ανανέωσης της Πολεοδομικής Άδειας, θα ζητηθούν εκ νέου απόψεις στο στάδιο εξέτασης της νέας αίτησης για Άδεια Διαχωρισμού από την Αρχή Αδειοδότησης. Σε τέτοια περίπτωση, η εισήγηση της Υπηρεσίας είναι να υπολογίζονται νέα δικαιώματα ύδρευσης, βάσει των Κανονισμών του ΣΥΛ, εφόσον θα έχει παρέλθει μεγάλο χρονικό διάστημα από την αρχική Πολεοδομική Άδεια και αίτηση για Άδεια Διαχωρισμού, μέχρι την τελευταία αίτηση.

Τέλος, ο Πρ. Γενικός Διευθυντής ενημερώνει ότι, σύμφωνα με τα στοιχεία του Οικοδομικού Τομέα, οι αιτήσεις για τις οποίες εκκρεμεί η πληρωμή δικαιωμάτων ύδρευσης για έκδοση Άδειας Διαχωρισμού ανέρχονται στις 300 περίπου.

Απόφαση:

Τα Μέλη, αφού ενημερώθηκαν για το αίτημα υδροδότησης δυο κατοικιών του κ. [REDACTED] και κ. [REDACTED] στα [REDACTED] λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία που έχουν ενώπιον τους, ομόφωνα αποφασίζουν όπως για τις περιπτώσεις που τα δικαιώματα ύδρευσης γης έχουν υπολογιστεί στο στάδιο εξέτασης της αίτησης Άδειας Διαχωρισμού από την προηγούμενη Αρχή

Αδειοδότησης, τα τέλη ύδρευσης δεν θα υπολογίζονται ξανά από τον ΕΟΑΛ. Η ρύθμιση αυτή θα ισχύσει για δύο χρόνια.

Θέμα 15°

Ανάληψη δικτύων ομβρίων υδάτων από τον ΕΟΑΛ

Ο Πρόεδρος ενημερώνει τα Μέλη ότι, σύμφωνα με τις πρόνοιες του περι Επαρχιακών Οργανισμών Αυτοδιοίκησης Νόμου, ο κάθε ΕΟΑ αναλαμβάνει τα δίκτυα ομβρίων υδάτων που αφορούν την επαρχία για την οποία είναι αρμόδιος. Στα πλαίσια συμμόρφωσης με τις πρόνοιες της Νομοθεσίας, ο ΕΟΑΛ απέστειλε σχετική επιστολή προς τους νέους Δήμους και Κοινότητες της Επαρχίας του, μέσω της οποίας ζητήθηκε από κάθε περιοχή να αποστείλει στον ΕΟΑΛ ολοκληρωμένα σχέδια επεξεργάσιμης ηλεκτρονικής μορφής με αποτυπωμένα τα υφιστάμενα δίκτυα ομβρίων, καθώς και διαγνωστικές μελέτες που πραγματοποιήθηκαν, επισημαίνοντας ότι ο ΕΟΑΛ θα αναλάβει μόνον οργανωμένα δίκτυα ομβρίων υδάτων. Πέραν τούτου, έγινε αναφορά ότι με την ανάληψη των δικτύων αυτών θα επιβληθεί και η σχετική φορολογία από τον ΕΟΑΛ, βάσει των προνοιών της Νομοθεσίας. Μέχρι σήμερα δεν έχει ληφθεί οποιαδήποτε επίσημη απάντηση από τους Δήμους και Κοινότητες, με εξαίρεση τον Δήμο Δρομολαξιάς-Μενεού ο οποίος ζήτησε με επιστολή του ημερ. 12/11/2024 συγκεκριμένες διευκρινίσεις.

Επισημαίνει επίσης ότι, από τη μέχρι στιγμής πληροφόρηση που έχει ο ΕΟΑΛ στη διάθεσή του, για τις πλείστες περιοχές δεν υπάρχουν οργανωμένα δίκτυα συλλογής ομβρίων υδάτων, παρά μόνον τμηματικά και σε πολλές περιπτώσεις ατέρμονα δίκτυα. Πέραν τούτου, κάποια από τα δίκτυα αυτά ήταν, κατά καιρούς, υπό τη διαχείριση διαφορετικών αρχών, με αποτέλεσμα να επικρατεί ακαταστασία και ασάφεια ως προς τη σωστή διαχείρισή τους.

Ο Πρ. Γενικός Διευθυντής συμπληρώνει ότι, εφόσον σήμερα αρμόδια αρχή διαχείρισης των δικτύων ομβρίων υδάτων είναι ο ΕΟΑΛ, υποβάλλεται εισήγηση όπως στο στάδιο εξέτασης της αίτησης διαχωρισμού από την Διεύθυνση Αδειοδότησης της Ανάπτυξης και της ζήτησης απόψεων από την Τεχνική Υπηρεσία του ΕΟΑΛ, εκεί όπου δεν υπάρχει οργανωμένο δίκτυο ομβρίων στην περιοχή του προτεινόμενου διαχωρισμού να επιβάλλεται όρος για καταβολή ενός προϋπολογιζόμενου ποσού για κάθε διαχωρισμό, το οποίο θα κατακρατείται σε λογαριασμό του ΕΟΑΛ για χρήση όταν θα υλοποιηθεί το έργο κατασκευής ολοκληρωμένου δικτύου συλλογής ομβρίων υδάτων για την περιοχή στην οποία εμπίπτει ο διαχωρισμός. Εναλλακτικά θα μπορούσε να αποφασιστεί η επιβολή φορολογίας στις συγκεκριμένες περιοχές για την κατασκευή οργανωμένων δικτύων ομβρίων υδάτων.

Ο Πρόεδρος, μετά τα όσα αναφέρθηκαν, έδωσε το λόγο στα Μέλη για διατύπωση των απόψεων τους επί του θέματος και πιο συγκεκριμένα θέτει ερώτημα κατά πόσο συμφωνούν να επιβληθούν τέλη ομβρίων από το 2025 στις νέες περιοχές αρμοδιότητας του ΕΟΑΛ. Επισημαίνει ότι στον Δήμο Λάρνακας, επιβάλλονται τέλη ομβρίων από το 2001, ύψους 0,16‰ επί της εκτιμημένης αξίας των ακινήτων, εφόσον το πρώην ΣΑΛ έχει κατασκευάσει οργανωμένα δίκτυα ομβρίων υδάτων.

Ο Δήμαρχος Αθηνών ανέφερε ότι έχει διεξαχθεί υδρολογική μελέτη για τον Δήμο Αθηνών, στην οποία υποδεικνύονται υφιστάμενα δίκτυα ομβρίων και προτεινόμενα έργα. Ειδικά, συνέχισε, στην κεντρική πλατεία του Δήμου αναμένεται να γίνουν έργα αναδιαμόρφωσης, τα οποία θα πρέπει να συμπεριλάβουν και τα κατάλληλα έργα αποχέτευσης ομβρίων υδάτων. Κατά συνέπεια, ζήτησε να μελετήσει το θέμα και να επανέλθει εντός Ιανουαρίου.

Οι υπόλοιποι Δήμαρχοι ανέφεραν ότι προτιμούν να ανασταλεί στο παρόν στάδιο η επιβολή φορολογίας για όμβρια ύδατα, επειδή μόλις πρόσφατα οι δημότες τους κλήθηκαν να καταβάλουν φορολογία για την αποχέτευση λυμάτων.

Απόφαση:

Τα Μέλη, μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, ομόφωνα συμφωνούν όπως η επιβολή φορολογίας τελών ομβρίων υδάτων ανασταλεί στο παρόν στάδιο, δεδομένης της πρόσφατης επιβολής φορολογίας των αποχετευτικών τελών λυμάτων σε κάποιες νέες περιοχές αρμοδιότητας του ΕΟΑΛ.

Σε ότι αφορά την επιβολή όρου στις άδειες διαχωρισμού τεμαχίων για την καταβολή προϋπολογιζόμενου κόστους κατασκευής δικτύου ομβρίων, τα Μέλη αποφασίζουν όπως ετοιμαστεί εμπεριστατωμένη εισήγηση από την Υπηρεσία αναφορικά τη δυνατότητα επιβολής τέτοιου ποσού, καθώς και για τον τρόπο υπολογισμού και είσπραξής του.

Θέμα 16°

Τέλη χρήσης πρώην Συμβουλίου Αποχετεύσεων Κοκκινοχωρίων (Κοινότητες Ξυλοφάγου/Ξυλοτύμβου/Ορμήδεια)

Ο Πρ. Γενικός Διευθυντής ενημερώνει τα Μέλη βάσει του υπηρεσιακού σημειώματος ημερ. 18/12/2024, το οποίο επισυνάπτεται στην ημερήσια διάταξη, ότι στην αρμοδιότητα του ΕΟΑΛ έχει μεταφερθεί η διαχείριση των δικτύων λυμάτων στις Κοινότητες Ξυλοφάγου, Ξυλοτύμβου και Ορμήδειας. Πριν τη λειτουργία του ΕΟΑΛ, την αρμοδιότητα σε ότι αφορά τη διαχείριση δικτύων λυμάτων στις εν λόγω Κοινότητες, είχε το πρώην Συμβούλιο Αποχετεύσεων Κοκκινοχωρίων. Στις περιοχές αυτές οι καταναλωτές μέχρι και σήμερα δεν χρεώνονταν με τέλη χρήσης του συστήματος λυμάτων.

Σημειώνει ότι, για την επεξεργασία των λυμάτων απαιτείται ένα σημαντικό κόστος, το οποίο θα πρέπει να ανακτάται από τους χρήστες, πλέον το κόστος συντήρησης του δικτύου. Δεδομένου ότι στην οικεία νομοθεσία προβλέπεται η επιβολή τελών χρήσης του συστήματος και ένεκα του γεγονότος ότι σε όλες τις περιοχές όπου υπάρχει δίκτυο λυμάτων επιβάλλονται τέλη χρήσης, υποβάλλεται εισήγηση για επιβολή των τελών χρήσης από το 2025, ή/και αναδρομικά από την 01/07/2024, στις Κοινότητες Ξυλοφάγου, Ξυλοτύμβου και Ορμήδεια. Αναφορικά με το συντελεστή χρέωσης, η εισήγηση της Υπηρεσίας είναι όπως καθοριστεί στα €0,50 ανά κυβικό μέτρο νερού, ως επιβάλλεται στις πλείστες περιοχές αρμοδιότητας του ΕΟΑΛ.

Απόφαση:

Τα Μέλη, μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, ομόφωνα εγκρίνουν την εισήγηση για επιβολή τελών χρήσης του συστήματος αποχέτευσης λυμάτων στις Κοινότητες Ξυλοφάνου, Ξυλότυμπου και Ορμήδεια από την 1^η Ιανουαρίου 2025, με συντελεστή χρέωσης €0,50 ανά κυβικό μέτρο νερού.

Θέμα 17^ο

Διαδικασία πλήρωσης θέσεων ωρομίσθιου προσωπικού

Ο Πρ. Γενικός Διευθυντής ενημερώνει τα Μέλη ότι η Υπηρεσία έχει προχωρήσει στην ετοιμασία διαδικασίας πρόσληψης ωρομίσθιου προσωπικού, στην οποία καταγράφονται όλες οι απαιτούμενες ενέργειες μέχρι τον διορισμό του προσωπικού. Σκοπός καθορισμού της εν λόγω διαδικασίας είναι για να γίνει η υφιστάμενη διαδικασία πιο αποδοτική, διαφανής και αντικειμενική, εξασφαλίζοντας την καλύτερη επιλογή για τον Οργανισμό, και για να διασφαλιστεί παράλληλα η δίκαιη και αποτελεσματική αξιολόγηση των υποψηφίων. Η διαδικασία περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη και τίθεται ενώπιον των Μελών για ενημέρωση και λήψη απόφασης.

Απόφαση:

Τα Μέλη, μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, ομόφωνα εγκρίνουν τη διαδικασία πλήρωσης θέσεων ωρομίσθιου προσωπικού, ως έχει καταρτιστεί.

Θέμα 18^ο

Τροποποίηση Σχεδίου Υπηρεσίας Λογιστικού Λειτουργού (Κλ. Α4-Α7(ii))

Ο Πρ. Γενικός Διευθυντής ενημερώνει τα Μέλη ότι η θέση του Λογιστικού Λειτουργού Κλ. Α4-Α7(ii), έχει σημειωθεί με διπλό σταυρό στον Προϋπολογισμό του ΕΟΑΛ για το Β' εξάμηνο του 2024, ως υπό κατάργηση θέση. Ως εκ τούτου, οι σημειώσεις 1, 2 και 5 του Σχεδίου Υπηρεσίας καθίστανται ως άνευ ουσίας και για τον λόγο αυτό θα πρέπει να αφαιρεθούν. Πέραν τούτου, η εν λόγω θέση αναμένεται ότι σύντομα θα κενωθεί και θα καταργηθεί.

Το εν λόγω Σχέδιο Υπηρεσίας περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη για ενημέρωση και έγκριση της σχετικής τροποποίησης.

Απόφαση:

Τα Μέλη, λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία που έχουν ενώπιον τους, ομόφωνα εγκρίνουν την τροποποίηση του Σχεδίου Υπηρεσίας του Λογιστικού Λειτουργού (Κλ. Α4-Α7(ii)), με την αφαίρεση των σημειώσεων 1, 2, και 5.



Ο Πρ. Γενικός Διευθυντής ενημερώνει τα Μέλη ότι στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται οι αξιολογήσεις 28 εποχικών ωρομίσθιων εργατών, οι οποίοι έχουν εργοδοτηθεί με απόφαση είτε του πρώην ΣΑΛ είτε του πρώην ΣΥΛ, με σκοπό τη λήψη απόφασης για ένταξή τους στο μόνιμο ωρομίσθιο προσωπικό του ΕΟΑΛ για κάλυψη των νέων κενών θέσεων που έχουν περιληφθεί στον εγκεκριμένο Προϋπολογισμό του ΕΟΑΛ για το 2° εξάμηνο του 2024.

Αναφορικά με τους εποχικούς ωρομίσθιους εργάτες που προσλήφθηκαν από το πρώην ΣΑΛ για περίοδο 11 μηνών και δεν εκτελούν χειρωνακτική εργασία αλλά γραμματειακά ή/και λογιστικά καθήκοντα, εξασφαλίστηκε νομική γνωμάτευση αναφορικά με το κατά πόσο το εργατικό προσωπικό μπορεί να απαρτίζεται από άτομα που δεν εκτελούν χειρωνακτική εργασία, η οποία αποστάλθηκε στα Μέλη πριν τη συνεδρία.

Ο νομικός σύμβουλος, έχοντας μελετήσει το οικείο νομοθετικό πλαίσιο, καταλήγει ότι δεν προβλέπεται από την εφαρμοστέα νομοθεσία ρητός περιορισμός ή/και απαγόρευση συμπερίληψης στο εργατικό προσωπικό ατόμων τα οποία δεν ασκούν χειρωνακτική εργασία. Περαιτέρω, αναφέρεται ότι, βάσει του άρθρου 75(4) του περί Επαρχιακών Οργανισμών Αυτοδιοίκησης Νόμου του 2022, ο ΕΟΑΛ δύναται να προσλαμβάνει τους αναγκαίους εργάτες για την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας για την οποία υφίσταται πρόνοια στον προϋπολογισμό του και δύναται να διευρύνει τα καθήκοντα των εργατών δια της Συλλογικής Σύμβασης και των οικείων σχεδίων υπηρεσίας. Ακόμη περαιτέρω αναφέρεται ότι, αν η συνολική υπηρεσία εργάτη είτε κατόπιν ανανέωσης είτε κατόπιν διαδοχικών συμβάσεων εργασίας ορισμένου χρόνου, συμπληρώνει συνολική περίοδο εργασίας τριάντα (30) μηνών, τότε ο εργάτης καθίσταται εργοδοτούμενος αορίστου χρόνου, δυνάμει του Άρθρου 7(1) του περί Εργοδοτούμενων με Εργασία Ορισμένου Χρόνου Νόμου του 2003 (98(Ι)/2003).

Ο Πρόεδρος συμπληρώνει ότι, ενόψει του γεγονότος ότι υφίσταται υπηρεσιακή ανάγκη για συνέχιση της εργοδότησης των ωρομίσθιων 11μηνων εποχικών εργατών, λόγω της διεύρυνσης των αρμοδιοτήτων του ΕΟΑΛ, εισηγείται τη μονιμοποίηση όσων έχουν εργοδοτηθεί από το ΣΑΛ και όλων των υδραυλικών που έχουν εργοδοτηθεί από το πρώην ΣΥΛ, με το σκεπτικό ότι αυτοί μπορούν να ανταποκριθούν πλήρως προς τα καθήκοντά τους ως εργαζόμενοι στα εξωτερικά συνεργεία ύδρευσης, πλην του κ. [REDACTED], ο οποίος αν και είναι υδραυλικός απουσίασε με άδεια ασθενείας που καθιστά αναγκαία τη συνέχιση της δοκιμαστικής περιόδου εργοδότησής του. Για τα άτομα που δεν θα μονιμοποιηθούν, ο Πρόεδρος εισηγείται όπως συνεχίσει η σύμβαση εργοδότησής τους με το καθεστώς του έκτακτου εποχικού εργάτη μέχρι τη λήξη της 11μηνης περιόδου απασχόλησής τους. Με τη λήξη της ανωτέρω περιόδου θα γίνει επαναξιολόγηση του προσωπικού αυτού με σκοπό να ληφθεί απόφαση για τυχόν μονιμοποίησή του.

Περαιτέρω, ο Πρόεδρος ενημερώνει τα Μέλη ότι στο Τμήμα Εξυπηρέτησης του ΕΟΑΛ απασχολείται ένα άτομο με αγορά υπηρεσιών από το πρώην ΣΑΛ από τις αρχές του 2024. Πρόκειται για την κα [REDACTED], η οποία έχει

εκπαιδευτεί στον τομέα αυτό και η οποία εκτελεί με επάρκεια τα καθήκοντα της. Ως εκ τούτου και δεδομένης της ανάγκης επαρκούς στελέχωσης του Τμήματος Εξυπηρέτησης, λόγω του αυξημένου αριθμού περιστατικών εξυπηρέτησης του κοινού που καλείται να αντιμετωπίσει καθημερινά η Υπηρεσία, υποβάλλεται εισήγηση για ένταξή της στο μόνιμο ωρομίσθιο εργατικό προσωπικό του ΕΟΑΛ.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων κατά την οποία το Μέλος Σ. Σοφοκλέους, χωρίς να διαφωνεί με την πιο πάνω εισήγηση, εκφράζει την άποψη ότι η πρακτική σύναψης συμβάσεων αγοράς υπηρεσιών είναι προτιμότερο να αποφεύγεται.

Απόφαση:

Λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία που έχουν ενώπιον τους τα Μέλη, καθώς και την ανάγκη για άμεση και επαρκή στελέχωση του Οργανισμού, ομόφωνα αποφασίζουν να εγκρίνουν τα ακόλουθα:

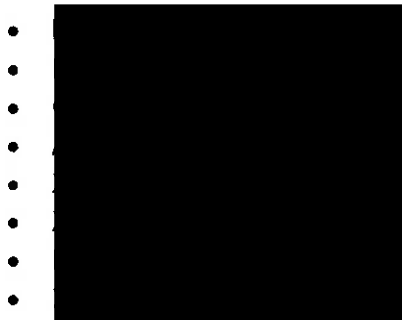
1. Τη μονιμοποίηση των κάτωθι 19 εποχικών ωρομίσθιων εργατών:

- [Redacted]
- [Redacted]
- [Redacted]
- [Redacted]
- [Redacted]
- [Redacted]
- [Redacted]
- [Redacted]
- [Redacted]
- [Redacted]
- [Redacted]
- [Redacted]
- [Redacted]
- [Redacted]
- [Redacted]
- [Redacted]
- [Redacted]
- [Redacted]
- [Redacted]
- [Redacted]

Νοείται ότι, οι πιο πάνω μόνιμοι ωρομίσθιοι εργάτες θα αξιολογηθούν μετά από περίοδο έξι (6) μηνών για να αποφασιστεί η ένταξή τους στο τακτικό ωρομίσθιο προσωπικό του ΕΟΑΛ.

2. Τη συνέχιση της σύμβασης εργοδότησης των εννέα (9) πιο κάτω έκτακτων εποχικών ωρομίσθιων εργατών, μέχρι τη λήξη της 11μηνης περιόδου απασχόλησης τους, οπότεν θα τύχουν επαναξιολόγησης:

- [Redacted]



3. Την ένταξη στο μόνιμο ωρομίσθιο προσωπικό του ΕΟΑΛ, της κας [REDACTED]. Νοείται ότι, μετά από περίοδο έξι (6) μηνών η κα [REDACTED] θα τύχει επαναξιολόγησης για να αποφασιστεί η ένταξή της στο τακτικό ωρομίσθιο προσωπικό του ΕΟΑΛ.

Θέμα 20° **Στρατηγικό Πλάνο Διαχείρισης Ανθρώπινου Δυναμικού, Χρονοδιάγραμμα Σχεδιασμού και Εφαρμογής & Δείκτες Απόδοσης**

Ο Πρόεδρος ενημερώνει τα Μέλη, σύμφωνα με το Υπηρεσιακό Σημείωμα που επισυνάπτεται στην ημερήσια διάταξη, ότι η Υπηρεσία έχει προχωρήσει στην ετοιμασία στρατηγικού πλάνου Διαχείρισης Ανθρώπινου Δυναμικού του Οργανισμού για το έτος 2025. Το πλάνο στοχεύει στη δημιουργία ενός υποστηρικτικού εργασιακού περιβάλλοντος που ενθαρρύνει τη συνεχή βελτίωση, επιβραβεύει την εργατικότητα και προάγει την αποτελεσματική συνεργασία, συμβάλλοντας στη συνεχή πρόοδο του Οργανισμού.

Για την παρακολούθηση της υλοποίησης του πλάνου, έχουν αποτυπωθεί τα κύρια σημεία σε Gantt Chart, με χρονοδιαγράμματα. Έχουν επίσης σχεδιαστεί σχετικοί Δείκτες Απόδοσης (KPIs), οι οποίοι θα παρακολουθούνται σε τακτική βάση.

Απόφαση:

Λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία που έχουν ενώπιόν τους, τα Μέλη ομόφωνα αποφασίζουν να εγκρίνουν το Στρατηγικό Πλάνο Διαχείρισης Ανθρώπινου Δυναμικού του ΕΟΑΛ, όπως αυτό έχει καταρτιστεί από την Υπηρεσία.

Θέμα 21° **Σχέδιο Παροχής Κινήτρων στο Δημόσιο, Ευρύτερο Δημόσιο και Ιδιωτικό Τομέα για εφαρμογή του προτύπου ISO 37001 κατά της δωροδοκίας και της διαφθοράς**

Ο Πρ. Γενικός Διευθυντής ενημερώνει τα Μέλη βάσει του υπηρεσιακού σημειώματος που περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη ημερ. 17/12/2024, αναφορικά με το Σχέδιο Παροχής Κινήτρων στο Δημόσιο, Ευρύτερο Δημόσιο και Ιδιωτικό Τομέα και για την εφαρμογή του προτύπου ISO 37001 κατά της δωροδοκίας και της διαφθοράς.

Επεξηγεί ότι, καθώς ο ΕΟΑΛ δραστηριοποιείται σε κρίσιμους τομείς, η φύση των οποίων ενέχει αυξημένο κίνδυνο φαινομένων διαφθοράς και δωροδοκίας



που υπονομεύουν την αξιοπιστία, τη διαφάνεια και τη νομιμότητα των υπηρεσιών του, υποβάλλεται εισήγηση για εφαρμογή του προτύπου ISO 37001 κατά της δωροδοκίας και της διαφθοράς, για την αντιμετώπιση των προαναφερόμενων προκλήσεων. Επισημαίνει ότι το ISO 37001 είναι διεθνώς αναγνωρισμένο πρότυπο που θέτει τις απαιτήσεις και παρέχει οδηγίες για την εγκατάσταση, υλοποίηση, διατήρηση και συνεχή βελτίωση ενός συστήματος διαχείρισης κατά της δωροδοκίας.

Τέλος, αναφέρει ότι, στο πλαίσιο υλοποίησης του εν λόγω Σχεδίου παρέχεται χρηματοδότηση για κάλυψη δαπανών που αφορούν συμβουλευτικές υπηρεσίες και υπηρεσίες πιστοποίησης από διαπιστευμένο φορέα πιστοποίησης. Δεδομένου ότι ο ΕΟΑΛ ως Οργανισμός Δημόσιου Δικαίου εμπίπτει στις κατηγορίες δυνητικών δικαιούχων του εν λόγω Σχεδίου, υποβάλλεται εισήγηση για εφαρμογή του προτύπου στον ΕΟΑΛ.

Απόφαση:

Τα Μέλη αφού ενημερώθηκαν για το Σχέδιο Παροχής Κινήτρων στο Δημόσιο, Ευρύτερο Δημόσιο και Ιδιωτικό Τομέα και για την εφαρμογή του προτύπου ISO 37001 κατά της δωροδοκίας και της διαφθοράς, ομόφωνα αποφασίζουν να εγκρίνουν τη δρομολόγηση της διαδικασίας υλοποίησης του προτύπου.

Θέμα 22°

Κώδικας Συμπεριφοράς για την Πρόληψη και Αντιμετώπιση της Παρενόχλησης και της Σεξουαλικής Παρενόχλησης

Ο Πρ. Γενικός Διευθυντής ενημερώνει τα Μέλη ότι η Υπηρεσία έχει προχωρήσει στον καταρτισμό του Κώδικα Συμπεριφοράς για την Πρόληψη και την Αντιμετώπιση της Παρενόχλησης και της Σεξουαλικής Παρενόχλησης, προς συμμόρφωση με τον περί Ίσης Μεταχείρισης Ανδρών και Γυναικών στην Απασχόληση και στην Επαγγελματική Εκπαίδευση Νόμο του 2002 (205(Ι)/2002), ως έχει τροποποιηθεί. Ο Κώδικας επισυνάπτεται στην ημερήσια διάταξη για ενημέρωση και έγκρισή του από τα Μέλη.

Επισημαίνει ότι, στα τα πλαίσια του αναφερόμενου Νόμου, ο ΕΟΑΛ υποχρεούται επίσης να συστήσει τριμελή Επιτροπή Ισότητας, με αρμοδιότητα την τήρηση του Κώδικα και τη ρύθμιση οποιωνδήποτε άλλων θεμάτων προκύπτουν από την εφαρμογή αυτού. Στην Επιτροπή Ισότητας πρέπει να συμμετέχουν τρεις εργαζόμενοι και των δυο φύλων, ένας εκ των οποίων να είναι ιεραρχικά ανώτερος εργαζόμενος, με σκοπό την υποβολή εισηγήσεων στον ΕΟΑΛ για μέτρα που μπορεί να κρίνεται ότι χρειάζονται για τη βελτίωση και την παρακολούθηση της εφαρμογής του Κώδικα.

Ως Επιτροπή Ισότητας, ο Πρ. Γενικός Διευθυντής εισηγείται τους πιο κάτω Λειτουργούς του ΕΟΑΛ:

- 1.
- 2.
- 3.



A handwritten signature in blue ink, located at the bottom right of the page.

Απόφαση:

Τα Μέλη, αφού ενημερώθηκαν για το περιεχόμενο του Κώδικα Συμπεριφοράς για την Πρόληψη και την Αντιμετώπιση της Παρενόχλησης και της Σεξουαλικής Παρενόχλησης και λαμβάνοντας υπόψη την υποχρέωση του ΕΟΑΛ για συμμόρφωσή του με τον περί Ίσης Μεταχείρισης Ανδρών και Γυναίκων στην Απασχόληση και στην Επαγγελματική Εκπαίδευση Νόμο του 2002 (205(Ι)/2002), ομόφωνα τον εγκρίνουν.

Παράλληλα, τα Μέλη αποφασίζουν να υιοθετήσουν τη εισήγηση του Πρ. Γενικού Διευθυντή και να ορίσουν ως Επιτροπή Ισότητας τους πιο κάτω Λειτουργούς του ΕΟΑΛ:

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]

Θέμα 23^ο

Αρ. Αγωγής 1520/2015 Επ. Δικ. Λ/κας – [REDACTED] ν. 1. Συμβουλίου Αποχeteύσεων Λάρνακας κ.α. Ζ1995

Ο Πρ. Γενικός Διευθυντής ενημερώνει τα Μέλη ότι η Αγωγή με Αρ. 1520/2015 με ενάγοντα τον [REDACTED] και εναγόμενο, μεταξύ άλλων, το Συμβούλιο Αποχeteύσεων Λάρνακας αποσύρθηκε εναντίον του ΣΑΛ στις 13/11/2024 με έξοδα σε βάρος της περιουσίας του αποβιώσαντα ενάγοντα. Επίσης, το ΣΑΛ απέσυρε τη διαδικασία εναντίον των συνεναγόμενων και η κάθε πλευρά να επιβαρυνθεί τα έξοδά της. Αναφορικά με τα επιδικασθέντα έξοδα της αίτησης προς συνεισφορά των άλλων εναγόμενων παραμένουν ως έχουν επιδικαστεί υπέρ του ΣΑΛ.

Ως εκ τούτου, ο νομικός κ. [REDACTED] έχει ετοιμάσει σχετικό κατάλογο εξόδων στη χαμηλή κλίμακα με έκπτωση 20% , ο οποίος επισυνάπτεται στην ημερήσια διάταξη. Το συνολικό ποσό των δικηγορικών εξόδων προς πληρωμή ανέρχεται στις €11.615,12, περιλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Ο Πρ. Γενικός Διευθυντής επισημαίνει ότι σε περίπτωση που εισπραχθεί οποιοδήποτε ποσό εξόδων από την περιουσία του αποβιώσαντα ενάγοντα θα καταβληθεί στον ΕΟΑΛ.

Απόφαση

Τα Μέλη, αφού ενημερώθηκαν για την απόσυρση της αγωγής με αρ. 1520/2015 ενώπιον του Επαρχιακού Δικαστηρίου Λάρνακας με ενάγοντα τον [REDACTED] και εναγόμενο μεταξύ άλλων το ΣΑΛ, ομόφωνα εγκρίνουν την πληρωμή των δικηγορικών εξόδων ύψους €11.615,12 .

Θέμα 24°

Καταστατική Συνέλευση της Εταιρείας Τουριστικής Ανάπτυξης και Προβολής Λάρνακας

Ο Πρόεδρος ενημερώνει τα Μέλη ότι στις 12 Δεκεμβρίου 2024 πραγματοποιήθηκε η Καταστατική Συνέλευση της Εταιρείας Τουριστικής Ανάπτυξης και Προβολής Λάρνακας (ΕΤΑΠ Λάρνακας), στην οποία είχε καλεστεί και ο Πρόεδρος του ΕΟΑΛ.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, στην Καταστατική Συνέλευση της ΕΤΑΠ Λάρνακας συζητήθηκε και ο καθορισμός της σύνθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου. Η νέα σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει κοινοποιηθεί στον ΕΟΑΛ με ηλεκτρονικό μήνυμα ημερ. 13/12/2024, το οποίο επισυνάπτεται στην ημερήσια διάταξη. Επισημαίνει ότι, σύμφωνα με το Καταστατικό της ΕΤΑΠ Λάρνακας, οι Δήμοι θα εκπροσωπούνται από τον εκάστοτε Δήμαρχο, τα Κοινοτικά Συμβούλια από τον εκάστοτε Πρόεδρό τους και ο ΕΟΑΛ από τον εκάστοτε Πρόεδρο του.

Ως εκ τούτου, η ΕΤΑΠ έχει ενημερωθεί για τα στοιχεία του Προέδρου, καθώς επίσης ότι ο Πρόεδρος έχει ορίσει ως Αναπληρωτή Εκπρόσωπο, τον Αντιπρόεδρο Α΄ του ΕΟΑΛ κ. Άλκη Αναστασιάδη.

Απόφαση

Τα Μέλη ενημερώθηκαν για την Καταστατική Συνέλευση της Εταιρείας Τουριστικής Ανάπτυξης και Προβολής Λάρνακας (ΕΤΑΠ Λάρνακας) που πραγματοποιήθηκε στις 12/12/2024, κατά την οποία αποφασίστηκε ότι ο Επαρχιακός Οργανισμός Αυτοδιοίκησης Λάρνακας θα αποτελεί μέλος της ΕΤΑΠ Λάρνακας και θα εκπροσωπείται στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δια του Προέδρου του.

Θέμα 25°

Πρακτικά σύσκεψης της Συμβουλευτικής Επιτροπής Διαχείρισης Υδάτων (ΣΕΔΥ) που πραγματοποιήθηκε στις 29/10/2024

Ο Πρ. Γενικός Διευθυντής ενημερώνει τα Μέλη ότι στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται τα Πρακτικά της σύσκεψης της Συμβουλευτικής Επιτροπής Διαχείρισης Υδάτων (ΣΕΔΥ) που πραγματοποιήθηκε στις 29/10/2024.

Στη σύσκεψη παρευρέθηκε ο Πρ. Γενικός Διευθυντής, ως εκπρόσωπος των ΕΟΑ. Σε σχέση με τη εκπροσώπηση των ΕΟΑ στη ΣΕΔΥ, ο Πρ. Γενικός Διευθυντής αναφέρει ότι υποβλήθηκε εισήγηση όπως κάθε ΕΟΑ εκπροσωπείται από έναν εκπρόσωπο. Σε περίπτωση που η άνω εισήγηση δεν γίνει αποδεκτή, εναλλακτικά υποβλήθηκε εισήγηση για δυο εκπροσώπους εκ μέρους των ΕΟΑ, ως η υφιστάμενη σύνθεση που προβλέπει ένα εκπρόσωπο από τα Συμβούλια Υδατοπρομήθειας και ένα από τα Συμβούλια Αποχετεύσεων.

Απόφαση:

Τα Μέλη ενημερώθηκαν για τα πρακτικά της σύσκεψης της Συμβουλευτικής Επιτροπής Διαχείρισης Υδάτων (ΣΕΔΥ) που πραγματοποιήθηκε στις 29/10/2024 και ομόφωνα ενέκριναν την εισήγηση αναφορικά με την εκπροσώπηση των ΕΟΑ.

Θέμα 26°

Μνημόνιο Συνεργασίας Πανεπιστημίου Κύπρου, Δήμου Λάρνακας και Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης Λάρνακας

Ο Πρόεδρος ενημερώνει τα Μέλη ότι στις 06/12/2024 υπογράφηκε Μνημόνιο Συνεργασίας μεταξύ του Πανεπιστημίου Κύπρου, του Δήμου Λάρνακας και του Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης Λάρνακας, το οποίο επισυνάπτεται στη ημερήσια διάταξη για ενημέρωση των Μελών.

Στόχος του Μνημονίου Συνεργασίας, μεταξύ άλλων, είναι η ανάπτυξη των σχέσεων μεταξύ των Μερών με σκοπό την ανταλλαγή πληροφορήσης, απόψεων, γνώσεων και βέλτιστων πρακτικών στην ανάπτυξη του κτιστού περιβάλλοντος.

Απόφαση:

Τα Μέλη ενημερώθηκαν για την συνομολόγηση του Μνημονίου Συνεργασίας μεταξύ του Πανεπιστημίου Κύπρου, του Δήμου Λάρνακας και του Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης Λάρνακας και εκφράζουν την ευαρέσκεια τους γιατί τέτοιες συνεργασίες προσφέρουν στον Οργανισμό τη δυνατότητα προώθησης της έρευνας και της τεχνολογίας και ανάπτυξης της εκπαίδευσης/ κατάρτισης των εργαζομένων και απόκτησης γνώσεων και εμπειριών.

Θέμα 27°

Αποστολή δεδομένων καταναλώσεων και παραγωγών ενέργειας για σκοπούς ετοιμασίας μεταπτυχιακής διατριβής

Ο Πρ. Γενικός Διευθυντής ενημερώνει τα Μέλη ότι το ΣΑΛ με απόφασή του είχε εγκρίνει την συνεργασία με το πανεπιστήμιο του Aberdeen και συγκεκριμένα με τον καθηγητή κ. [REDACTED]. Στα πλαίσια της συνεργασίας αυτής δόθηκαν σε μεταπτυχιακό του φοιτητή δεδομένα που αφορούν τις καταναλώσεις και την παραγωγή από το Φ/Β του Σταθμού Επεξεργασίας Λυμάτων Λάρνακας.

Μετά από ενημέρωση που λήφθηκε από τον καθηγητή, ο εν λόγω φοιτητής έχει ολοκληρώσει την διατριβή του, ωστόσο ο ίδιος ζητά ανανεωμένα δεδομένα για να προχωρήσει με νέο μεταπτυχιακό φοιτητή για περαιτέρω ανάλυση της πράσινης ενέργειας στο ενεργειακό ισοζύγιο του σταθμού μέσω ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, με τελικό σκοπό τη μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου.

Δεδομένου ότι η συνεργασία με τον εν λόγω καθηγητή αναμένεται ότι θα είναι προς όφελος του Οργανισμού, καθότι θα παραδώσει χρήσιμες πληροφορίες

αναφορικά την εξοικονόμηση ενέργειας, υποβάλλεται εισήγηση για έγκριση του αιτήματος παροχής πληροφοριών που αφορά δεδομένα καταναλώσεων και παραγωγής ενέργειας.

Απόφαση:

Τα Μέλη, μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων και λαμβάνοντας υπόψη τα οφέλη που προκύπτουν τόσο για τον Οργανισμό όσο και ευρύτερα από τη διεξαγωγή ερευνών, ομόφωνα εγκρίνουν το αίτημα του καθηγητή κ. [REDACTED] για παροχή πληροφοριών για σκοπούς ετοιμασίας μεταπτυχιακής διατριβής από μεταπτυχιακό φοιτητή.

Θέμα 28°

Εισήγηση για στέγαση του ΕΟΑΛ στο Παλιό Νοσοκομείο Λάρνακας

Ο Πρόεδρος ενημερώνει τα Μέλη ότι κατόπιν πρόσφατης πληροφόρησης που λήφθηκε από τον Δήμαρχο Λάρνακας, η Πτέρυγα Γ' του Παλιού Νοσοκομείου Λάρνακας είναι διαθέσιμη για χρήση από τον ΕΟΑΛ. Η Πτέρυγα, βάσει των αρχιτεκτονικών σχεδίων που επισυνάπτονται στην ημερήσια διάταξη, είναι ανεξάρτητη από τις υπόλοιπες πτέρυγες του κτηρίου και έχει εμβαδόν 765m².

Σημειώνει ότι προκαταρκτικά έχει γίνει μια πρώτη εκτίμηση του κόστους αναπαλαίωσης της Πτέρυγας βάσει των σχεδίων και της μελέτης που εκπονήθηκε εκ μέρους του Δήμου Λάρνακας, το οποίο ανέρχεται γύρω στο €1εκ. Οι οποιεσδήποτε τροποποιήσεις ή/και προσθήκες γίνουν, καθώς επίσης και οι εργασίες διαμόρφωσης του χώρου περιμετρικά και η οποιαδήποτε αμοιβή του Μελετητή /Επιβλέποντα Μηχανικού δεν περιλαμβάνονται στο προκαταρκτικό κόστος. Ως εκ τούτου, συνυπολογίζοντας και τα εν λόγω κόστη, εκτιμάται ότι το κόστος θα ανέλθει στα €2εκ περίπου.

Η προτεινόμενη λύση, αναφέρει, θα δώσει τη δυνατότητα να συστεγαστεί η Διοίκηση, το Λογιστήριο και η Τεχνική Υπηρεσία του Οργανισμού, πλην της Διεύθυνσης Αδειοδότησης που θα στεγαστεί στο υφιστάμενο κτήριο της Διοίκησης (πρώην γραφεία ΣΥΛ), το οποίο βρίσκεται πολύ κοντά στο Παλιό Νοσοκομείο Λάρνακας.

Ο Πρόεδρος, μετά την πρώτη του τοποθέτηση, έδωσε τον λόγο στα Μέλη για διατύπωση των απόψεων τους επί του θέματος. Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων με τα Μέλη να εκφράζουν τις αμφιβολίες τους κατά πόσο η προτεινόμενη λύση για στέγαση του Οργανισμού θα εξυπηρετεί τους Δημότες και θα ικανοποιεί τις ανάγκες του Οργανισμού. Τα Μέλη εξέφρασαν την άποψη ότι είναι προτιμότερο να εξασφαλιστεί ιδιόκτητος χώρος, εκτός του κέντρου της πόλης, ο οποίος θα μπορεί να στεγάσει όλες τις υπηρεσίες του ΕΟΑΛ και να εξυπηρετεί καλύτερα τόσο τους Δημότες όσο και το προσωπικό.

Απόφαση

Τα Μέλη, αφού ενημερώθηκαν για την πρόταση για στέγαση του ΕΟΑΛ στο χώρο του Παλιού Νοσοκομείου Λάρνακας, ομόφωνα αποφασίζουν όπως εκπονηθεί μελέτη που να λαμβάνει υπόψη όλα τα δεδομένα (π.χ. χωρητικότητα

σε άτομα, χώροι στάθμευσης, κόστος) και τεθεί ενώπιον του Συμβουλίου για λήψη απόφασης.

Θέμα 29° **Ενημέρωση για την αγωγή υπ' αριθμό 200/2015 – Εργοληπτική εταιρεία Χ.Π.Θ. Αλεξάνδρου Λτδ εναντίον 1. Συμβουλίου Αποχετεύσεων Λάρνακας και 2. Χριστόδουλου Λαζάρου**

Για τη συζήτηση του θέματος εισέρχεται στην αίθουσα συνεδριάσεων ο νομικός που χειρίζεται την υπόθεση, κ. [REDACTED].

Ο λόγος δίνεται στον κ. [REDACTED], ο οποίος ενημερώνει τα Μέλη ότι σε συνέχεια της συνεδρίας της Ολομέλειας του Συμβουλίου του ΕΟΑΛ ημερ. 24/10/2024, έχει ενημερώσει γραπτώς τους Δικηγόρους του Ενάγοντα για την απόφαση του Συμβουλίου να προτείνει την καταβολή του ποσού των €50.000 πλέον €10.000 ως δικηγορικά έξοδα περιλαμβανομένου του ΦΠΑ, προς πλήρη, οριστική και τελεία διευθέτηση όλων των απαιτήσεων του ενάγοντα στην αγωγή υπ' αρ. 200/2015 και με πλήρη επιφύλαξη των δικαιωμάτων.

Ο Ενάγοντας, μετά την ενημέρωση που έλαβε από τους Δικηγόρους του, επικοινωνήσε με τον Πρόεδρο του ΕΟΑΛ και του ανέφερε ότι δεν αποδέχεται την πρόταση και απαίτησε το ποσό των €100.000 πλέον δικηγορικά έξοδα για διευθέτηση της αγωγής.

Ο κ. [REDACTED] υπενθυμίζει στη συνέχεια στα Μέλη τα γεγονότα της υπόθεσης, καθώς επίσης και τις ενέργειες που έχουν γίνει μέχρι σήμερα για τον βέλτιστο χειρισμό του θέματος.

Ακολούθησε συζήτηση με τα Μέλη να θέτουν ερωτήσεις επί του θέματος, οι οποίες απαντήθηκαν από τον κ. [REDACTED].

Στο σημείο αυτό ο κ. [REDACTED] αποχωρεί από την αίθουσα συνεδριάσεων.

Απόφαση

Τα Μέλη, αφού ενημερώθηκαν για την άρνηση του ενάγοντα να αποδεχθεί την πρόταση του ΕΟΑΛ για διευθέτηση της αγωγής υπ' αριθμό 200/2015, ομόφωνα αποφασίζουν να εξουσιοδοτήσουν τον κ. [REDACTED] να χειριστεί την υπόθεση υποβάλλοντας αντιπρόταση για το ποσό των €70.000 πλέον €10.000 δικηγορικά έξοδα, προς πλήρη διευθέτηση της αγωγής.

Έκτακτο θέμα 1°

Πλάνο πλήρωσης των κενών θέσεων

Ο Πρ. Γενικός Διευθυντής ενημερώνει τα Μέλη ότι η Υπηρεσία έχει προχωρήσει στην ετοιμασία πλάνου πλήρωσης των κενών θέσεων, το οποίο αποστάλθηκε στα Μέλη πριν τη συνεδρία για ενημέρωση. Στο πλάνο περιλαμβάνονται οι κενές θέσεις που έχουν εγκριθεί με τον Προϋπολογισμό του Β' εξαμήνου του 2024, το χρονοδιάγραμμα και ο τρόπος πλήρωσής τους.

Απόφαση

Τα Μέλη ενημερώθηκαν για το πλάνο πλήρωσης των κενών θέσεων του ΕΟΑΛ και ομόφωνα το εγκρίνουν και δίνουν οδηγίες προς την Υπηρεσία για υλοποίησή του.

Επικυρώθηκε από την Ολομέλεια Πρ. Αρ. 1/2025 στις 23/01/2025.

Άγγελος Χατζηχαράλαμπος
Πρόεδρος ΕΟΑΛ

