

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Συνεδρία Επιτροπής Αδειοδότησης του Συμβουλίου του Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης Λάρνακας (ΕΟΑΛ) (Αρ. 4/2025), Τετάρτη, 16 Απριλίου 2025 και ώρα 2:00μ.μ., στην αίθουσα συνεδριάσεων του κτηρίου Διοίκησης του ΕΟΑΛ (Αδαμάντιου Κοραή 12, 6010 Λάρνακα, πρώην γραφεία ΣΥΛ).

Θέματα προς συζήτηση:

1. Επικύρωση Πρακτικού συνεδρίας Επιτροπής Αδειοδότησης Αρ. 3/2025 ημερ. 19.03.2025.
2. Θέματα Απορρέοντα από τα πρακτικά της προηγούμενης συνεδρίας.
 - (α) Επιστολές προς Υπουργείο Εσωτερικών για Τροποποίηση Διατάγματος Εκχώρησης Εξουσιών – Θέμα 2(α).
 - (β) Αγορά Υπηρεσιών Τεχνικού Μηχανικού στον Τομέα Οικοδομικής Αδειοδότησης για την έκδοση πιστοποιητικών τελικής έγκρισης – Θέμα 2(β).
 - (γ) Ποσό εγγύησης για πεζοδρόμια κατά την έκδοση Άδειας Οικοδομής από τον ΕΟΑΛ- Θέμα 2(δ).
 - (δ) Επικαιροποιημένη κατάσταση με τις εκκρεμούσες παλιές υποθέσεις του Τμήματος Πολεοδομικής Αδειοδότησης στην οποία αναγράφονται οι λόγοι για τους οποίους δεν ολοκληρώθηκαν/ μελετήθηκαν οι συγκεκριμένες υποθέσεις Εκκρεμούσες Υποθέσεις του Τμήματος Πολεοδομικής Αδειοδότησης – Θέμα 2(στ).
 - (ε) Συναντήσεις για συζήτηση θέματος ανάληψης ευθύνης επίβλεψης εργασιών σε διαχωρισμούς α) ΕΟΑ Λάρνακας με Δήμο Δρομολαξιάς-Μενεού 17/4/2025 και β) ΕΟΑ Λάρνακας- Δήμων 23/4/2025 - Θέμα 2(ζ).
 - (στ) Ενημέρωση προγράμματος παραλαβής, μεταφοράς και αποθήκευσης των φυσικών φακέλων αναπτύξεων από τις πρώην Οικοδομικές Αρχές στην αποθήκη του ΕΟΑΛ - Θέμα 8.
3. Στατιστικά στοιχεία της Διεύθυνσης Αδειοδότησης της Ανάπτυξης.
4. Πολιτική Επιβολής Αντισταθμιστικών Μέτρων κατά την Άσκηση Διακριτικής Ευχέρειας των Πολεοδομικών Αρχών για Υπέρβαση του Μέγιστου Αριθμού Ορόφων.
5. Νέα Διαδικασία Οικοδομικής Αδειοδότησης Οικιστικών Αναπτύξεων.
6. Ανέγερση και λειτουργία μεγάλης βιομηχανικής μονάδας στην Τερσεφάνου Εταιρεία GHP Μεταλλικές Κατασκευές και GHP & Sons Μεταλλικά και Οικοδομικά Έργα Λτδ Μεταλλικές Κατασκευές.



7. Πρόσκληση σε Δημόσια Διαβούλευση «Μελέτη Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον (ΜΕΕΠ) για την Κατασκευή και Λειτουργία Εργοστασίου Πυρόλυσης της Εταιρείας ALPHAKAT HOLDINGS INTERNATIONAL LTD, ΣΤΗΝ Κόση, Επαρχία Λάρνακας».
8. Πρόταση του Υπουργείου Εσωτερικών σε συνεργασία με το ΕΤΕΚ προς έγκριση από Υπουργικό Συμβούλιο για αναθεώρηση τρόπου και ύψους υπολογισμού των δικαιωμάτων οικοδομικής αδειοδότησης.
9. Πρόταση για αλλαγή διαδικασίας καταβολής των δικαιωμάτων υδατοπρομήθειας για τις αγροτικές περιοχές εκτός ορίων ΕΟΑΛ.
10. Αναθεωρημένο Έντυπο Γνωστοποίησης σχετικά με την Άσκηση Διακριτικής Ευχέρειας για Υπέρβαση του Μέγιστου Επιτρεπόμενου Αριθμού Ορόφων μέχρι δύο.



Άγγελος Χατζηχαράλαμπος
Πρόεδρος Επιτροπής