

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Συνεδρία Επιτροπής Αδειοδότησης του Συμβουλίου του Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης Λάρνακας (ΕΟΑΛ) (Αρ. 6/2025), Δευτέρα, 16 Ιουνίου 2025 και ώρα 2:00μ.μ., στην αίθουσα συνεδριάσεων του κτηρίου Διοίκησης του ΕΟΑΛ (Αδαμάντιου Κοραή 12, 6010 Λάρνακα, πρώην γραφεία ΣΥΛ).

Θέματα προς συζήτηση:

1. Επικύρωση Πρακτικού συνεδρίας Επιτροπής Αδειοδότησης Αρ. 5/2025 ημερ. 20.05.2025.
2. Θέματα Απορρέοντα από τα πρακτικά της προηγούμενης συνεδρίας.
 - (α) Ποσό εγγύησης για πεζοδρόμια κατά την έκδοση Άδειας Οικοδομής ως Εγγύηση για τυχόν πρόκληση ζημιών σε δρόμους και πεζοδρόμια/ Πρόταση για αλλαγή διαδικασίας καταβολής των δικαιωμάτων υδατοπρομήθειας για τις αγροτικές περιοχές εκτός ορίων ΕΟΑΛ - Θέμα 2(γ).
 - (β) Επικαιροποιημένος κατάλογος με τις εκκρεμούσες παλιές υποθέσεις (πριν την 01.01.2024) του Τμήματος Πολεοδομικής Αδειοδότησης - Θέμα 2(δ).
 - (γ) Αναθεωρημένο οργανόγραμμα Πολεοδομικής και Οικοδομικής Αδειοδότησης – Θέμα 2(ζ).
 - (δ) Πρόταση του Υπουργείου Εσωτερικών για αναθεώρηση του τρόπου υπολογισμού και του ύψους των χρεώσεων για τα δικαιώματα οικοδομικής αδειοδότησης – εξέταση ποσοστιαίων αυξήσεων- Θέμα 2 (θ).
 - (ε) Αρ. Ποινικής Υπόθεσης 15160/22 - Ανέγερση και λειτουργία μεγάλης βιομηχανικής μονάδας στην Τερσεφάνου Εταιρεία GHP Μεταλλικές Κατασκευές και GHP & Sons Μεταλλικά και Οικοδομικά Έργα Λτδ Μεταλλικές Κατασκευές.
 - (στ) Αδειοδότηση φωτοβολταϊκών πάρκων στην αγροτική περιοχή- Θέμα 8.
3. Συνεδρία Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Γεωργίας και Φυσικών Πόρων ημερ.10.06.2025- Θέμα Γ- Τρόποι διαφύλαξης της εύφορης γεωργικής γης και των περιοχών αναδασμού από τις εγκαταστάσεις πάρκων φωτοβολταϊκών.
4. Στατιστικά στοιχεία της Διεύθυνσης Αδειοδότησης της Ανάπτυξης.
5. Κατασκευή και λειτουργία μονάδας παραγωγής ασφαλτικού σκυροδέματος, της εταιρείας Ιακωνου Asphalt Ltd (ΛΑΡ/00217/2021), της εταιρείας Prometheas Asphalt Ltd (ΛΑΡ/00179/2021) και Cyfield Asphalt Ltd (ΛΑΡ/0266/2021), στα διοικητικά όρια της Κοινότητας Καλαβασού.
6. Καταγγελία για οικειοποίηση κρατικής δημόσιας παραλίας.
7. Αξιολόγηση και προτάσεις βελτίωσης του νέου συστήματος αδειοδότησης.



8. Συνάντηση με τον Επίτροπο του Κυπριακού Οργανισμού Αγροτικών Πληρωμών (ΚΟΑΠ) αναφορικά με Πολεοδομικές Άδειες Μέτρων Αγροτικής Ανάπτυξης.
9. Ο Περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμος – Επικίνδυνες Οικοδομές.
10. Πίνακας αιτήσεων που υποβάλλονται και εκδίδονται ανά σύμπλεγμα κοινοτήτων.
11. Εκπόνηση 10 πιλοτικών γενικών ρυθμιστικών σχεδίων στο πλαίσιο εφαρμογής μέτρων αστικού αναδασμού μέσω του ΣΑΑ.
12. Ενημέρωση για την πρόοδο μετακίνησης των φακέλων από τις πρώην Οικοδομικές Αρχές.
13. Νέο ειδικό διάταγμα ανάπτυξης σχετικά με την εγκατάσταση συστημάτων αποθήκευσης ενέργειας.
14. Νέα Ειδικά Διατάγματα Ανάπτυξης Σχετικά με την Πολεοδομική Αδειοδότηση Γεωργοκτηνοτροφικών Κατασκευών.



Άγγελος Χατζηχαραλάμπους
Πρόεδρος Επιτροπής