

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΡ. 7/2024

**ΣΥΝΕΔΡΙΑ ΟΛΟΜΕΛΕΙΑΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ
ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**

Ημερομηνία: 19 Νοεμβρίου 2024
Τόπος: Αίθουσα Συνεδριάσεων Διοίκησης ΕΟΑΛ
Ωρα έναρξης συνεδρίας: 1:00 μ.μ.
Ωρα λήξης συνεδρίας: 2:00 μ.μ.

Παρόντες

Άγγελος Χατζηχαράλαμπος	Πρόεδρος ΕΟΑΛ	Πρόεδρος
Άλκης Αναστασιάδης	Δημοτικός Σύμβουλος Λ/κας	Α' Αντιπρόεδρος
Ανδρέας Βύρας	Δήμαρχος Λάρνακας	Μέλος
Χριστόδουλος Πάρτου	Δήμαρχος Αραδίππου	Μέλος
Άθως Καζαντζής	Δημοτικός Σύμβουλος Λ/κας	«
Παντελής Χειμωνίδης	Δημοτικός Σύμβουλος Λ/κας	«
Σπύρος Πάμπουλος	Αντιδήμαρχος Αραδίππου	«
Γιάννος Ιωάννου	Αντιδήμαρχος Δρομολαξιάς-Μενεού	«
Γιώργος Ιουλιανός	Πρόεδρος Κ. Σ. Ξυλοφάγου	«
Νίκος Βασιλείου	Πρόεδρος Κ. Σ. Κάτω Δρυ	«
Ανδρέας Παναγιώτου	Πρόεδρος Κ. Σ. Μοσφιλωτής	«

Απόντες

Ιάκωβος Στεφάνου	Πρόεδρος Κ.Σ. Αγίου Θεοδώρου	Β' Αντιπρόεδρος
Κύπρος Ανδρονίκου	Δήμαρχος Δρομολαξιάς-Μενεού	Μέλος
Κυριάκος Καρεκλάς	Δήμαρχος Αθένου	«
Σοφοκλής Σοφοκλέους	Δήμαρχος Λευκάρων	«
Χριστόδουλος Παπαχρίστου	Πρόεδρος Ένωσης Κοινοτήτων Λ/κας	«
Σταύρος Καραγιώργης	Πρόεδρος Κ. Σ. Αναφωτίας	«

Παρακαθήμενοι χωρίς να λαμβάνουν μέρος στη διαδικασία λήψης αποφάσεων:

Σ. Χριστοδουλίδης	Προσωρινός Γενικός Διευθυντής ΕΟΑΛ
	Πρακτικογράφος

Πιο πάνω Πρακτικογράφος συμμετέχει για την καταγραφή και τήρηση των πρακτικών. Ο Προσωρινός Γενικός Διευθυντής, συμμετέχει μόνο στα θέματα που αναφέρονται κατωτέρω για να παρουσιάσει τα σχετικά με τα υπό συζήτηση θέματα έγγραφα και για να παρέχει πληροφορίες ή/και απαντήσεις σε ερωτήσεις που ήθελαν υποβάλει τα Μέλη του Συμβουλίου, χωρίς να συμμετάσχει καθ' οιονδήποτε τρόπο στη διαδικασία λήψης/διαμόρφωσης των αποφάσεων του Συμβουλίου, κατά την οποία ο Προσωρινός Γενικός Διευθυντής αποχωρεί από την αίθουσα.

Πριν την έναρξη της συνεδρίας, ο Πρόεδρος του ΕΟΑΛ, κ. Α. Χατζηχαράλαμπος, ενημερώνει ότι όλα τα Μέλη του Συμβουλίου έχουν ειδοποιηθεί για την εν λόγω συνεδρία με την ημερήσια διάταξη ημερομηνίας 12/11/2024, η οποία τους αποστάλθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου. Περαιτέρω, ενημερώνει ότι τα Μέλη έλαβαν γνώση με e-mail και με sms για την ημερομηνία, την ώρα και τον τόπο της συνεδρίας.

Ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίας καλωσορίζοντας τα Μέλη του Συμβουλίου του Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης Λάρνακας, στην 7^η συνεδρία του Συμβουλίου. Σημειώνει ότι τα Μέλη Ι. Στεφάνου, Κ. Ανδρονίκου, Κ. Καρεκλάς, Σ. Σοφοκλέους, Χρ. Παπαχρίστου και Στ. Καραγιώργης, ειδοποίησαν ότι λόγω επαγγελματικών υποχρεώσεων δεν θα μπορέσουν να παρευρεθούν στη συνεδρία, ενώ το Μέλος Α. Βύρας συμμετέχει στη συνεδρία διαδικτυακά λόγω κωλύματος που παρεμποδίζει την προσέλευση του στη συνεδρία.

Έκτακτο Θέμα

Διαγωνισμός ΕΟΑΛ 18/2024: «α. Αγορά υπηρεσιών Εκσκαφών/Φορτωτήρων (digger), Φορτηγών, Ημιφορτηγών, Mini Digger, Υδραυλικής Σφύρας (πιστόλα), και β. προμήθεια υλικών επιχωμάτωσης για τα έργα που αφορούν τον Κλάδο Ύδρευσης του ΕΟΑ Λάρνακας

Ο Πρ. Γενικός Διευθυντής υπενθυμίζει στα Μέλη ότι στη συνεδρία της Ολομέλειας του Συμβουλίου αρ. 5/2024 ημερ. 12/11/2024, τα Μέλη ενημερώθηκαν ότι, για το Τμήμα ΣΤ του Διαγωνισμού ΕΟΑΛ 18/2024 «Δρομολαξιά, Μενεού, Κίτι, Περβόλια και Τερσεφάνου», ο επιτυχών προσφοροδότης δεν αποδέχτηκε την παράταση ισχύος της προσφοράς του και, δεδομένου ότι η προσφορά του δεύτερου κατά σειρά έγκυρου προσφοροδότη είναι πολύ ψηλότερη από την εκτιμώμενη αξία των €24.000,00, η Ολομέλεια του Συμβουλίου κατά την αναφερόμενη συνεδρία αποφάσισε να γίνει εκ νέου προκήρυξη για το συγκεκριμένο Τμήμα του Διαγωνισμού (ΣΤ).

Ωστόσο, η Επιτροπή Αξιολόγησης του Διαγωνισμού εμμένει στην εισήγησή της για ανάθεση της Σύμβασης για το Τμήμα ΣΤ στον δεύτερο κατά σειρά κατάταξης Οικονομικό Φορέα, δηλαδή στην εταιρεία SAM EXCATRANS WORKS LTD. Η εισήγηση της Επιτροπής στηρίζεται κυρίως στο γεγονός ότι, η εκτιμώμενη αξία της Σύμβασης, όπως αυτή καθορίστηκε στα έγγραφα διαγωνισμού, ήταν χαμηλή σε σχέση με τις πραγματικές τιμές αγοράς, επειδή η Υπηρεσία βασίστηκε σε δεδομένα που είχε στην κατοχή της για περίοδο μόλις ενός μηνός, αφού δεν είχε προηγούμενη εμπειρία από τις συγκεκριμένες περιοχές. Επίσης, προκύπτει ότι από τον μέσο όρο των προσφορών που ελήφθησαν και από τους τέσσερις Οικονομικούς Φορείς που υπέβαλαν προσφορά, ο οποίος ανέρχεται στις €39,055.00, η προσφερόμενη τιμή του Οικονομικού Φορέα SAM EXCATRANS WORKS LTD είναι χαμηλότερη κατά 13%. Στη βάση των πιο πάνω και επειδή ενδέχεται η επαναπροκήρυξη του συγκεκριμένου Τμήματος να επιφέρει ψηλότερες προσφερόμενες τιμές και επιπλέον καθυστερήσεις στην ανεύρεση εργολάβου για το συγκεκριμένο Τμήμα της Σύμβασης, γίνεται εισήγηση για κατακύρωση του Διαγωνισμού στον υπό αναφορά Οικονομικό Φορέα.

Τα Μέλη, μετά την ενημέρωση που έλαβαν, συστήνουν προς την Υπηρεσία να είναι πιο προσεκτική κατά τον υπολογισμό της εκτιμώμενης αξίας.

Απόφαση:

Τα Μέλη, λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία που έχουν ενώπιόν τους, ομόφωνα αποφασίζουν να ανακαλέσουν την απόφασή τους για επαναπροκήρυξη του Τμήματος ΣΤ του Διαγωνισμού ΕΟΑΛ 18/2024 με αντικείμενο α) Αγορά υπηρεσιών Εκσκαφών/Φορτωτήρων (digger), Φορτηγών, Ημιφορτηγών, Mini Digger, Υδραυλικής Σφύρας (πιστόλα), και β) προμήθεια υλικών επιχωμάτωσης για τα έργα που αφορούν τον Κλάδο Ύδρευσης του ΕΟΑ Λάρνακας, και να κατακυρώσουν την εν



λόγω Σύμβαση στον δεύτερο κατά σειρά κατάταξης Οικονομικό Φορέα, δηλαδή στην εταιρεία SAM EXCATRANS WORKS LTD, για το ποσό των €34,459.00, πλέον ΦΠΑ.

Θέμα 1ο **Ιστορικό ένταξης του Δήμου Αραδίππου στα όρια του Συμβουλίου**
Αποχετεύσεων Λάρνακας

Ο Πρόεδρος παίρνει τον λόγο υπενθυμίζοντας ότι η παρούσα συνεδρία ορίστηκε, μετά από απόφαση της Ολομέλειας του Συμβουλίου στη συνεδρία της αρ. 4/2024 ημερ. 24/10/2024, για να εξεταστεί μόνο το ιστορικό ένταξης του Δήμου Αραδίππου στα όρια του πρώην Συμβουλίου Αποχετεύσεων Λάρνακας.

Επισημαίνει ότι, η συζήτηση που έγινε επί του θέματος στη διάσκεψη που πραγματοποιήθηκε με σκοπό την παρουσίαση των πρώτων 100 ημερών λειτουργίας του ΕΟΑΛ, προέκυψε μετά από σχετική ερώτηση Δημοσιογράφου. Τονίζει ότι, ως Πρόεδρος του ΕΟΑΛ δεν έχει οποιοδήποτε συμφέρον ή πρόθεση να στοχοποιήσει οποιοδήποτε άτομο ή σύνολο, όπως αναφέρθηκε από Βουλευτή του ΔΗΣΥ κατά την πρόσφατη επίσκεψη αντιπροσωπείας του ΔΗΣΥ στα γραφεία του ΕΟΑΛ.

Το αποχετευτικό σύστημα στον Δήμο Αραδίππου, συνέχισε, θα έπρεπε να υλοποιηθεί επείγοντως, για αποφυγή καταδίκης της Κυπριακής Δημοκρατίας λόγω μη συμμόρφωσής της με την Ευρωπαϊκή Οδηγία για τα Αστικά Λύματα.

Σημειώνει ότι, το ιστορικό ένταξης του Δήμου Αραδίππου, καταγράφεται στην πολυσέλιδη ημερήσια διάταξη που κοινοποιήθηκε στα Μέλη από την οποία μπορεί ο καθένας να καταλήξει σε προφανή συμπεράσματα. Μεταξύ των εγγράφων, περιλαμβάνονται και οι Μελέτες που έχουν γίνει, που δεν ήταν λίγες, ξεκινώντας από την πρώτη Μελέτη που εκπονήθηκε εκ μέρους του ΤΑΥ το 2004 και καταλήγοντας στην τελευταία μελέτη που έγινε εκ μέρους του πρώην ΣΑΛ το 2024 με κατακόρυφη αύξηση του κόστους υλοποίησης του Έργου στα €270 εκατομμύρια.

Ο Πρόεδρος, μετά την αρχική του τοποθέτηση, έδωσε το λόγο στα Μέλη για διατύπωση των απόψεων τους. Κάθε Μέλος εκφράστηκε ελεύθερα και με τη σειρά του, καταθέτοντας σκέψεις και απόψεις επί του θέματος.

Μετά από διεξοδική συζήτηση του θέματος, τα Μέλη συμφώνησαν ότι είχαν γίνει λανθασμένοι χειρισμοί από πλευράς των τότε μελών του Δήμου Αραδίππου για τους οποίους δεν ευθύνονται τα σημερινά μέλη του νεοσύστατου Δήμου. Συμφωνούν επίσης ότι θα πρέπει να παραδειγματιζόμαστε από τα λάθη του παρελθόντος και να τα αφήνουμε πίσω, ώστε με συλλογικότητα και μεθοδικότητα ο Επαρχιακός Οργανισμός να προχωρήσει μπροστά, εστιάζοντας στην επίτευξη του στόχου της υλοποίησης των έργων που έχει αναλάβει.

Επικυρώθηκε από την Ολομέλεια Πρ. Αρ. 8/2024 στις 27/11/2024.

Άγγελος Χατζηχαλαμπους
Πρόεδρος ΕΟΑΛ