

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΡ. 6/2025

Ημερομηνία: 23 Οκτωβρίου 2025
Τόπος: Αίθουσα Συνεδριάσεων κτηρίου Διοίκησης ΕΟΑΛ
Ώρα έναρξης: 1:30 μ.μ.
Ώρα λήξης: 2:00 μ.μ.

Παρόντες

Α. Βύρας	Δήμαρχος Λάρνακας	Πρόεδρος
Σ. Σοφοκλέους	Δήμαρχος Λευκάρων	Μέλος
Ν. Βασιλείου	Πρόεδρος Κ.Σ. Κάτω Δρυ	Μέλος
Γ. Ιουλιανός	Πρόεδρος Κ.Σ. Ξυλοφάγου	Μέλος

Απόντες

Κ. Ανδρονίκου Δήμαρχος Δρομολαξιάς – Μενεού Μέλος

Παρακαθήμενοι (συμμετέχουν χωρίς να λαμβάνουν μέρος στη διαδικασία λήψης αποφάσεων):

Σ. Χριστοδουλίδης Γενικός Διευθυντής ΕΟΑΛ
Εκτελ. Καθήκοντα Επικεφαλής Μονάδας Εσωτερικού
Ελέγχου ΕΟΑΛ (για τα Θέματα 2 & 3)
Εσωτ. Ελέγ. (για τα Θέματα 2 & 3)
Πρακτικογράφος

Το πιο πάνω πρακτικογράφος συμμετέχει για την καταγραφή και τήρηση των πρακτικών.

Ο Γενικός Διευθυντής παρίσταται κατά τη διάρκεια των συζητήσεων για την υποβοήθηση του έργου της Επιτροπής και συγκεκριμένα για να παρουσιάσει τα σχετικά έγγραφα για τα υπό συζήτηση θέματα και να παράσχει πληροφορίες ή/και να απαντήσει σε ερωτήσεις που ήθελαν υποβάλει τα Μέλη της Επιτροπής. Ο Εκτελ. Καθήκοντα Επικεφαλής Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου και ο Εσωτ. Ελέγ. παρίστανται μόνο κατά την εξέταση των θεμάτων τα οποία καταγράφονται ανωτέρω, για σκοπούς παρουσίασης των θεμάτων και απάντησης σε τυχόν ερωτήματα των Μελών της Επιτροπής. Τα πιο πάνω πρόσωπα δεν συμμετέχουν καθ' οιονδήποτε τρόπο στη διαδικασία λήψης/διαμόρφωσης των αποφάσεων της Επιτροπής, κατά την οποία αποχωρούν από τη συνεδρία.

Το Μέλος της Επιτροπής Ελέγχου κ. Ν. Βασιλείου, συνδέεται στη συνεδρία μέσω τηλεδιάσκεψης.

Πριν την έναρξη της συνεδρίας, ο Πρόεδρος ενημερώνει ότι όλα τα Μέλη της Επιτροπής έχουν ειδοποιηθεί για την εν λόγω συνεδρία και συγκεκριμένα, ότι έχει σταλεί πρόσκληση με e-mail και με sms. Περαιτέρω, σημειώνει ότι το μέλος Ν. Βασιλείου συνδέθηκε στη συνεδρία μέσω τηλεδιάσκεψης, λόγω κωλύματος που παρεμποδίζει την προσέλευσή του στον τόπο διεξαγωγής της συνεδρίας και αναφέρει ότι το μέλος Κ. Ανδρονίκου ενημέρωσε την Υπηρεσία ότι δεν θα παραστεί στη συνεδρία, λόγω άλλης ανειλημμένης υποχρέωσης.

Θέμα 1° Επικύρωση Πρακτικών Συνεδρίας Επιτροπής Ελέγχου Αρ. 5/2025 ημερ.
29/09/2025

Απόφαση:

Θέμα 2° Έκθεση Ελέγχου Αρ. 4/2025 – «Έλεγχος της Ποιότητας Επεξεργασμένων Λυμάτων, Βιολογικής Λάσπης και Νερού Ανθρώπινης Κατανάλωσης στον ΕΟΑΛ»

Συγκεκριμένα, ενημερώνει τα Μέλη ότι αντικείμενο του εν λόγω ελέγχου αποτέλεσε η αξιολόγηση της ποιότητας των επεξεργασμένων λυμάτων που διατίθενται προς άρδευση ή απορρίπτονται στη θάλασσα, της βιολογικής λάσπης που κατόπιν επεξεργασίας διατίθεται ως εδαφοβελτιωτικό σε αγροτικά εδάφη, καθώς και του νερού ανθρώπινης κατανάλωσης που διατίθεται προς υδροδότηση του πληθυσμού εντός της περιοχής αρμοδιότητας του ΕΟΛ,

ώστε να εξεταστεί η συμμόρφωση του ΕΟΑΛ με το ισχύον θεσμικό και κανονιστικό πλαίσιο, αλλά και με τους ειδικούς όρους των σχετικών αδειών λειτουργίας.

Στη συνέχεια, σημειώνει ότι η Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου (ΜΕΕ) κατέγραψε δεκατρία (13) ευρήματα, εκ των οποίων δύο (2) είναι κρίσιμου κινδύνου, τρία (3) υψηλού κινδύνου και οκτώ (8) μέτριου κινδύνου, ενώ επισημαίνει ότι η συνολική δραστηριότητα αξιολογήθηκε με τη βαθμίδα «Σημαντική Ευκαιρία για Βελτίωση».

Όσον αφορά τα ευρήματα Κρίσιμου Κινδύνου, σημειώνει ότι διαπιστώθηκαν σημαντικές ελλείψεις στη δυναμικότητα των Σταθμών Επεξεργασίας Λυμάτων (ΣΕΛ) και παράλληλα εισροή αποβλήτων που υπερβαίνουν τις προδιαγραφές σχεδιασμού τους.

Για τον λόγο αυτό, όπως αναφέρει, έχουν ήδη αρχίσει να λαμβάνονται διορθωτικά μέτρα, όπως εξέταση πρότασης του εργολάβου για αναβάθμιση του ΣΕΛ Αθηνών καθώς και η πιλοτική εφαρμογή συστήματος βιοενίσχυσης, ολοκλήρωση σχετικής μελέτης αναβάθμισης και επέκτασης του ΣΕΛ Λάρνακας ώστε να καλύψει τη Γ' Φάση του αποχετευτικού και τα αυξημένα φορτία, επιβολή τελών με σκοπό τη χρηματοδότηση της επέκτασης του ΣΕΛ Αγγλισίδων, καθώς και ενέργειες για την κατασκευή νέου ΣΕΛ στους Αγίους Βαβατσινιάς, αφού ο υφιστάμενος ΣΕΛ βρίσκεται ουσιαστικά εκτός λειτουργίας.

Στο παρόν σημείο τον λόγο παίρνει το Μέλος [REDACTED] σημειώνει ότι ο υφιστάμενος ΣΕΛ Αγίων Βαβατσινιάς παρουσίασε πολλά προβλήματα με αποτέλεσμα να βρίσκεται εκτός λειτουργίας, ενώ ο Γενικός Διευθυντής αναφέρει ότι μελετάται η αναβάθμιση του εν λόγω σταθμού με κόστος της τάξεως των €30,000.

Αναφορικά με το νερό ανθρώπινης κατανάλωσης που διατίθεται προς υδροδότηση του πληθυσμού εντός της περιοχής αρμοδιότητας του ΕΟΑΛ, όπως αναφέρει [REDACTED] διαπιστώθηκε ότι δεν διενεργούνται αναλύσεις για όλες τις παραμέτρους που απαιτεί ο Νόμος 46(Ι)/2023, ενώ εντοπίστηκαν και αποκλίσεις σε ορισμένα ποιοτικά χαρακτηριστικά. Ως εκ τούτου, επισημαίνει ότι απαιτείται επικαιροποίηση του προγράμματος δειγματοληψιών και διορθωτικές ενέργειες για συμμόρφωση με τη νομοθεσία.

Όσον αφορά τα ευρήματα Υψηλού Κινδύνου και συγκεκριμένα την αδειοδότηση των Σταθμών Επεξεργασίας Λυμάτων, ενημερώνει τα Μέλη ότι διαπιστώθηκε ότι οι σταθμοί λειτουργούν με ληγμένες ή εκκρεμούσες Άδειες Απόρριψης Αποβλήτων και δεν έχουν εξασφαλιστεί οι πολεοδομικές και οικοδομικές άδειες.

Περαιτέρω, σημειώνει ότι διαπιστώθηκαν συστηματικές υπερβάσεις σε διάφορες παραμέτρους των επεξεργασμένων λυμάτων ανά ΣΕΛ καθώς και ανάγκη για διενέργεια αναλύσεων από διαπιστευμένα εργαστήρια, όπως προβλέπουν οι άδειες λειτουργίας. Εντούτοις, σημειώνει, έχουν ήδη αρχίσει

διορθωτικές ενέργειες για την μείωση των υπερβάσεων αυτών, όπως η αντικατάσταση μεμβρανών και επισκευή φρεατίων στον ΣΕΛ Λάρνακας, η αναβάθμιση του ΣΕΛ Αθηνών και η αντικατάσταση βιομέσων και φίλτρων στον ΣΕΛ Αγίων Βαβαταινιάς.

Κατόπιν, [REDACTED] επισημαίνει ότι δεν έχουν υποβληθεί όλες οι απαιτούμενες εκθέσεις προς το Τμήμα Περιβάλλοντος όπως απαιτείται από τις άδειες λειτουργίας των ΣΕΛ.

Στη συνέχεια [REDACTED] αναφέρεται στα ευρήματα Μέτριου Κινδύνου και συγκεκριμένα στην ανάγκη για πραγματοποίηση αναλύσεων στα επεξεργασμένα λύματα πριν την απόρριψη τους στη θάλασσα, καθώς και την ανάγκη διενέργειας ελέγχων των λιποπαγίδων στον Δήμο Αθηνών όπου ήδη έχει προγραμματιστεί σχετική εκστρατεία επιθεωρήσεων.

Όσον αφορά τη διάθεση ανακυκλωμένου νερού από τον ΣΕΛ Αθηνών, αναφέρει ότι εντοπίστηκαν αδυναμίες στα έντυπα των αιτήσεων, στη διαδικασία έγκρισης των αιτήσεων από τους λειτουργούς του ΕΟΑΛ και στην κοινοποίηση των αγροτεμαχίων στα αρμόδια τμήματα, όπως απαιτείται από την Άδεια Απόρριψης Αποβλήτων. Περαιτέρω, σημειώνει ότι για τον ΣΕΛ Αθηνών δεν πραγματοποιούνται ετήσιες αναλύσεις εδάφους για τη βιολογική λάσπη σε συνεργασία με το Τμήμα Γεωργίας, όπως απαιτείται.

Τέλος, όσον αφορά το Πρόγραμμα Δειγματοληψιών Νερού του ΕΟΑΛ, σημειώνει ότι η συμμόρφωση με τη νομοθεσία όσον αφορά τη συχνότητα των αναλύσεων, θα εξεταστεί από τη ΜΕΕ στον επανέλεγχο που θα διενεργηθεί σε μεταγενέστερο στάδιο, καθώς οι δειγματοληψίες για το έτος 2025 δεν έχουν ολοκληρωθεί ακόμα.

Στο παρόν σημείο παίρνει τον λόγο ο Γενικός Διευθυντής, ο οποίος σημειώνει ότι ο ΕΟΑΛ διενεργεί αναλύσεις νερού για όλες τις παραμέτρους που απαιτεί ο Νόμος. Συνεχίζοντας, σημειώνει ότι οι παράμετροι για τις οποίες γίνεται αναφορά στην έκθεση ότι δεν ελέγχονται, ενδεχομένως να απαιτούνται από τη νέα οδηγία, η οποία δεν έχει ακόμα τεθεί σε εφαρμογή. Ως εκ τούτου, δίνει οδηγία προς την ΜΕΕ ώστε να διερευνήσει κατά πόσο οι αναλύσεις των παραμέτρων για το νερό ανθρώπινης κατανάλωσης που σημειώθηκε στην έκθεση ότι δεν ελέγχονται, απαιτούνται από τον Νόμο ή από την νέα οδηγία.

Περαιτέρω, σημειώνει ότι η τιμή προμήθειας νερού από τα ΚΣΥ που καθορίζεται από το Υπουργικό Συμβούλιο ανέρχεται σε 0.83 ευρώ ανά κυβικό μέτρο και όχι 0.82 όπως καταγράφεται στην έκθεση της ΜΕΕ. Ως εκ τούτου, ζητά από τη ΜΕΕ όπως διορθώσει το συγκεκριμένο σημείο στην έκθεση της.

Τέλος, αναφορικά με την απαίτηση για δημοσιοποίηση των αποτελεσμάτων αναλύσεων νερού, ζητά από τη ΜΕΕ όπως εξετάσει κατά πόσο η απαίτηση αυτή είναι σε ισχύ.

αποχωρούν από την αίθουσα συνεδριάσεων.

Απόφαση

Τα Μέλη ενημερώθηκαν για τα αποτελέσματα της Έκθεσης Αρ. 4/2025 – «Έλεγχος της Ποιότητας Επεξεργασμένων Λυμάτων, Βιολογικής Λάσπης και Νερού Ανθρώπινης Κατανάλωσης στον ΕΟΑΛ» και συστήνουν ομόφωνα στην υπηρεσία την εφαρμογή των εισηγήσεων της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου και την πλήρη εφαρμογή του Σχεδίου Δράσης. Επιπρόσθετα, τα Μέλη ζητούν όπως ενημερωθούν στην επόμενη συνεδρία αναφορικά με την τιμή προμήθειας νερού, κατά πόσο τελικά ο ΕΟΑΛ διενεργεί αναλύσεις νερού για όλες τις παραμέτρους που απαιτεί ο Νόμος και κατά πόσο πρέπει να γίνεται δημοσιοποίηση των αποτελεσμάτων αναλύσεων νερού.

Θέμα 3^ο

Δημιουργία Θέσης Λειτουργού Εσωτερικού Ελέγχου – Ειδικότητα Πολιτικού Μηχανικού ή Αρχιτέκτονα

εισέρχονται στην αίθουσα συνεδριάσεων.

ενημερώνει τα Μέλη, βάσει του υπηρεσιακού σημειώματος ημερ. 21/10/2025 που περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη, σχετικά με τη δημιουργία θέσης Λειτουργού Εσωτερικού Ελέγχου με ειδικότητα Πολιτικού Μηχανικού ή Αρχιτέκτονα.

Συγκεκριμένα, αναφέρει ότι, σε συνέχεια απόφασης της Επιτροπής Ελέγχου ημερ. 24/07/2025, κατά την οποία εγκρίθηκε η ανάγκη δημιουργίας νέας θέσης Λειτουργού Εσωτερικού Ελέγχου και σύμφωνα με ενημέρωση που είχε η ΜΕΕ από τον Γενικό Διευθυντή, η πρόταση για θέση Λειτουργού Εσωτερικού Ελέγχου με πανεπιστημιακό δίπλωμα ή ισότιμο προσόν στην Πολιτική Μηχανική ή Αρχιτεκτονική απορρίφθηκε, ενώ όπως αναφέρει εγκρίθηκε εναλλακτικά η δημιουργία θέσης Τεχνικού Μηχανικού (Κλ. Α5 (2^η), Α7 & Α8), με τα ακόλουθα απαιτούμενα προσόντα:

- Δίπλωμα αναγνωρισμένης Ανώτερης Σχολής τριετούς τουλάχιστον μεταλυκειακού κύλου σπουδών στην Πολιτική Μηχανική ή Αρχιτεκτονική
- Ακεραιότητα χαρακτήρα, υπευθυνότητα, πρωτοβουλία και ευθυκρισία
- Πολύ καλή γνώση της Ελληνικής γλώσσας και καλή γνώση της Αγγλικής γλώσσας

Στο παρόν σημείο παίρνει τον λόγο ο Πρόεδρος, ο οποίος εισηγείται όπως τεθεί ενώπιον του Συμβουλίου εισήγηση για δημιουργία θέσης Λειτουργού Εσωτερικού Ελέγχου με πανεπιστημιακό δίπλωμα ή ισότιμο προσόν στην Πολιτική Μηχανική ή Αρχιτεκτονική (Κλ. Α9-Α11-Α12), καθώς ο ΕΟΑΛ διενεργεί

τεράστια έργα εκατομμυρίων και η συμβολή ενός εξειδικευμένου λειτουργού που θα είναι σε θέση να διενεργεί τεχνικά τεκμηριωμένους ελέγχους που αφορούν πολύπλοκα τεχνικά ζητήματα, τα οποία απαιτούν εξειδικευμένη τεχνική γνώση, είναι απαραίτητη.

αναφέρει ότι το απαιτούμενο προσόν θα μπορούσε να καλύψει αποτελεσματικά τις ανάγκες της Μονάδας μόνο σε συνδυασμό με επαγγελματική εμπειρία σε συναφή με τα καθήκοντα της θέσης τεχνικά θέματα.

αποχωρούν από την αίθουσα συνεδριάσεων.

Απόφαση

Τα Μέλη ομόφωνα συμφωνούν με την εισήγηση να τεθεί ενώπιον του Συμβουλίου εισήγηση για πρόσληψη Λειτουργού Εσωτερικού Ελέγχου με πανεπιστημιακό δίπλωμα ή ισότιμο προσόν στην Πολιτική Μηχανική ή Αρχιτεκτονική (Κλ. Α9-Α11-Α12).

Επικυρώθηκαν από την Επιτροπή Ελέγχου στη Συνεδρία Αρ. 7/2025 στις 17/12/2025.



Ανδρέας Βύρας
Πρόεδρος Επιτροπής Ελέγχου ΕΟΑΛ

Krystallo Koukotsika

From: Krystallo Koukotsika
Sent: Πέμπτη, 18 Δεκεμβρίου 2025 2:23 pm
To: 'perm.sec@moi.gov.cy'
Cc: Anna Georgiou
Subject: Κοινοποίηση των αποφάσεων του Συμβουλίου του Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης Λάρνακας δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 10(3) του Νόμου Ν. 37(I)/2022 - Επικυρωμένα Πρακτικά Οκτωβρίου 2025

Importance: High

Κύριοι,

Αναφέρομαι στο πιο πάνω θέμα και σας πληροφορώ ότι στον πιο κάτω σύνδεσμο θα βρείτε τα πρακτικά των συνεδριάσεων που αναφέρονται στη συνημμένη επιστολή του Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης Λάρνακας (ΕΟΑΛ) με αρ. φακ. 5.11.15.02.4631 ημερ. 10/12/2025.

<https://we.tl/t-cQ5PNc0FCi>

Παραμένω στη διάθεσή σας για ό,τι χρειαστείτε.

Ευχαριστώ.

Με εκτίμηση,

Κρυστάλλω Κουκότσικα

Βοηθός Γραμματειακός Λειτουργός

Τομέας Διοικητικής Υποστήριξης

☎+357 24 501519 Εσωτ: 1519

✉kkoukotsika@eoal.org.cy



📍 Οδός Αδαμάντιου Κοραή 12, Τ.Θ. 40211, 6302 Λάρνακα – Κύπρος

☎+357 24 501000 ☎ +357 24 650005 ☎ info@eoal.org.cy

🌐 www.eoal.org.cy ⓘ [eoalarnaca](https://www.facebook.com/eoalarnaca)

Αυτό το μήνυμα ενδέχεται να περιέχει εμπιστευτικές πληροφορίες ή/και δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα και προορίζεται αποκλειστικά για τον/τους αναφερόμενο/ους παραλήπτη/ες.

Σε περίπτωση που το παρόν μήνυμα δεν απευθύνεται σε εσάς, παρακαλείστε να το διαγράψετε και να ειδοποιήσετε άμεσα τον αποστολέα. Η μη εξουσιοδοτημένη αναπαραγωγή, αντιγραφή, περαιτέρω προώθηση ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο χρήση των ως άνω πληροφοριών ή/και δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα απαγορεύεται.

🖨 **Σκεφτείτε πριν τυπώσετε**