

ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΑΡ. 3/2026

Ημερομηνία: 24 Φεβρουαρίου 2026
Τόπος: Αίθουσα Συνεδριάσεων Κτηρίου Διοίκησης ΕΟΑΛ
Ωρα έναρξης: 1:00 μ.μ.
Ωρα λήξης: 2:00 μ.μ.

Παρόντες:

Α. Χατζηχαραλάμπους	Πρόεδρος Συμβουλίου ΕΟΑΛ	Πρόεδρος
Α. Καζαντζής	Δημοτικός Σύμβουλος Λάρνακας	Μέλος
Π. Χειμωνίδης (τηλεδιάσκεψη)	Δημοτικός Σύμβουλος Λάρνακας	»
Α. Παναγιώτου	Πρόεδρος Κ. Σ. Μοσφιλωτής	»

Απόντες:

Χ. Πάρτου	Δήμαρχος Αραδίππου	»
Σ. Πάμπουλος	Αντιδήμαρχος Αραδίππου	»
Ι. Στεφάνου	Πρόεδρος Κ. Σ. Αγίου Θεοδώρου	»

Παρακαθήμενοι χωρίς να λαμβάνουν μέρος στη διαδικασία λήψης απόφασης:

Σ. Χριστοδουλίδης	Γενικός Διευθυντής ΕΟΑΛ	
██████████	Διευθ. ██████████ Τεχνικών Υπηρεσιών ΕΟΑΛ	
██████████	██████████	(για τα θέματα 4, 7 και 10)
██████████	██████████	/ Πρακτικογράφος

██████████ πίο πάνω πρακτικογράφος συμμετέχει για την καταγραφή και τήρηση των πρακτικών. Ο Γενικός Διευθυντής και ██████████ Διευθ. ██████████ Τεχνικών Υπηρεσιών παρίστανται κατά τη διάρκεια των συζητήσεων για την υποβοήθηση του έργου της Επιτροπής και συγκεκριμένα για να παρουσιάσουν ██████████ συζήτηση θέματα και να παράσχουν πληροφορίες ή/και να απαντήσουν σε ερωτήσεις που ήθελαν υποβάλει τα Μέλη της Επιτροπής, ενώ ██████████ που αναγράφεται ως ██████████ παρίσταται μόνο κατά την εξέταση των θεμάτων τα οποία καταγράφονται ανωτέρω, για σκοπούς παρουσίασης των θεμάτων και απάντησης σε τυχόν ερωτήματα των Μελών της Επιτροπής. Τα πιο πάνω πρόσωπα δεν συμμετέχουν καθ' οιονδήποτε τρόπο στη διαδικασία λήψης/διαμόρφωσης των αποφάσεων της Επιτροπής, κατά την οποία αποχωρούν από τη συνεδρία.

Το Μέλος Π. Χειμωνίδης συνδέεται στη συνεδρία μέσω τηλεδιάσκεψης.

Τα Μέλη Χ. Πάρτου, Σ. Πάμπουλος και Ι. Στεφάνου απουσιάζουν λόγω ██████████

Πριν την έναρξη της συνεδρίας, ο Πρόεδρος ενημερώνει ότι όλα τα Μέλη έχουν ειδοποιηθεί για την εν λόγω συνεδρία και συγκεκριμένα, ότι έχει σταλεί πρόσκληση με e-mail και με sms.

Περαιτέρω, σημειώνει ότι το Μέλος Π. Χειμωνίδης συμμετέχει στη συνεδρία μέσω τηλεδιάσκεψης, λόγω κωλύματος που παρεμποδίζει την προσέλευσή του στη συνεδρία.

Ο Πρόεδρος καλωσορίζει τους παρευρισκόμενους και κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίας.

Θέμα 1^ο Επικύρωση Πρακτικών Συνεδρίας Επιτροπής Παρακολούθησης Έργων Αρ. 1/2026 ημερ. 21/01/2026 και Αρ. 2/2026 ημερ. 22/01/2026

Ο Πρόεδρος αναφέρει ότι το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αφορά την επικύρωση των Πρακτικών των συνεδρίων της Επιτροπής Παρακολούθησης Έργων Αρ. 1/2026 ημερομηνίας 21/01/2026 και Αρ. 2/2026 ημερομηνίας 22/01/2026, αντίγραφο των οποίων επισυνάπτεται στην ημερήσια διάταξη.

Απορρέοντα για τα Πρακτικά Αρ. 1/2026

Αναφορικά με το Θέμα 2 των Πρακτικών, σχετικά με την καθυστέρηση στην έκδοση των Αδειών Οικοδομής των Αντλιοστασίων CA και CD του Συμβολαίου Γ'5 της Γ' Φάσης του Αποχετευτικού Συστήματος τα οποία εμπίπτουν σε κρατική γη, ο Πρόεδρος πληροφορεί τα Μέλη της Επιτροπής ότι η μίσθωση των τεμαχίων για ανέγερση των αντλιοστασίων αναμένεται να τεθεί ενώπιον Διυπουργικής Επιτροπής στις 10/03/2026 για λήψη απόφασης. Δεδομένου ότι οι κατασκευαστικές εργασίες ανέγερσης των αντλιοστασίων δεν μπορούν να ξεκινήσουν πριν τον Μάιο, σύμφωνα με σχετική πρόνοια στο Συμβόλαιο του Έργου, υπάρχει αρκετός διαθέσιμος χρόνος για την έκδοση των απαιτούμενων Αδειών Οικοδομής.

Απορρέοντα για το Πρακτικό Αρ. 2/2026

Αναφορικά με το Θέμα 1 των Πρακτικών σχετικά με την ετοιμασία έκθεσης αποτίμησης του ατιμολόγητου νερού για το έτος 2025, ο Πρόεδρος σημειώνει ότι η Υπηρεσία θα παρουσιάσει το θέμα στα Μέλη στην επόμενη συνεδρία της Επιτροπής.

Απόφαση

Τα Μέλη της Επιτροπής δηλώνουν ότι έχουν μελετήσει το περιεχόμενο των Πρακτικών των συνεδριών της Επιτροπής Παρακολούθησης Έργων Αρ. 1/2026, ημερομηνίας 21/01/2026, και Αρ. 2/2026, ημερομηνίας 22/01/2026, και συμφωνούν με τα όσα αναφέρονται και, ως εκ τούτου, ομόφωνα επικυρώνουν τα Πρακτικά.

Θέμα 2°

Αίτημα [REDACTED] για υδροδότηση περιβολιού εκτός οικιστικής περιοχής (περιοχή αναδασμού) στον Δήμο Αραδίππου

Ο Γενικός Διευθυντής ενημερώνει τα Μέλη για το πιο πάνω θέμα, σύμφωνα με το υπηρεσιακό σημείωμα ημερομηνίας 05/02/2026 το οποίο συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη.

Ακολούθως, υπενθυμίζει στα Μέλη ότι το Συμβούλιο του ΕΟΑΛ έχει λάβει απόφαση να μην υδροδοτεί υποστατικά που εμπίπτουν σε περιοχή αναδασμού και βρίσκονται εκτός ορίων υδατοπρομήθειας, εκτός και αν πρόκειται για κατοικίες για τις οποίες εξασφαλίζεται κατά παρέκκλιση Άδεια Οικοδομής και αφού εξασφαλιστεί εκ των προτέρων η έγκριση του Συμβουλίου. Στην παρούσα περίπτωση, συνεχίζει ο Γενικός Διευθυντής, [REDACTED] ζητά την υδροδότηση [REDACTED] περιβολιού [REDACTED] το οποίο χρησιμοποιεί πλέον ως κατοικία, αλλά δεν έχει εξασφαλίσει Άδεια Οικοδομής, ενώ παράλληλα εμπίπτει σε περιοχή αναδασμού εκτός ορίων υδατοπρομήθειας, [REDACTED] προσωπικά προβλήματα, και επιθυμεί ικανοποίηση του αιτήματός [REDACTED] για ανθρωπιστικούς λόγους.

Δεδομένου ότι το υποστατικό δεν διαθέτει τα απαιτούμενα κριτήρια για κατ' εξαίρεση υδροδότηση από τον ΕΟΑΛ και για να αποφευχθεί ο κίνδυνος να δημιουργηθεί προηγούμενο, η Υπηρεσία εισηγείται όπως το αίτημα [REDACTED] [REDACTED] για υδροδότηση του περιβολιού [REDACTED] απορριφθεί.

Τα Μέλη θέτουν διευκρινιστικές ερωτήσεις στην Υπηρεσία, για τις οποίες λαμβάνουν τις ανάλογες απαντήσεις.

Απόφαση

Τα Μέλη της Επιτροπής, αφού έλαβαν υπόψη τα πιο πάνω, αποφασίζουν ομόφωνα να υιοθετήσουν την εισήγηση της Υπηρεσίας και να εισηγηθούν στο Συμβούλιο του ΕΟΑΛ την απόρριψη του αιτήματος [REDACTED] για υδροδότηση του περιβολιού [REDACTED] στον Δήμο Αραδίππου, αφενός επειδή δεν πληρεί τα απαιτούμενα κριτήρια για κατ' εξαίρεση υδροδότηση [REDACTED] υποστατικού [REDACTED], ως αυτά έχουν τεθεί από το Συμβούλιο του ΕΟΑΛ, και αφετέρου για να μην δημιουργηθεί προηγούμενο.

Θέμα 3°

Εισήγηση για μη επιβολή τέλους έκδοσης άδειας Ι.Υ.Ο. σε 8 αιτήσεις που παραλήφθηκαν από το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Κοκκινοχωρίων

Ο Γενικός Διευθυντής ενημερώνει τα Μέλη για το πιο πάνω θέμα, σύμφωνα με το υπηρεσιακό σημείωμα ημερομηνίας 04/02/2026 το οποίο συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη.

Όπως αναφέρει, με την ολοκλήρωση των έργων κατασκευής του Σταθμού Επεξεργασίας Λυμάτων Άχνας και αφού ο Σταθμός τέθηκε σε λειτουργία, κρίθηκε επιτακτική ανάγκη η άμεση σύνδεση υποστατικών με το κεντρικό αποχετευτικό δίκτυο λυμάτων με στόχο να εισέλθουν στο σύστημα οι απαραίτητες ροές.

Προκειμένου να δοθούν κίνητρα για σύνδεση, το Συμβούλιο Αποχτεύσεων Κοκκινοχωριών, το οποίο υφίστατο και λειτουργούσε πριν τη δημιουργία του ΕΟΑΛ, ανακοίνωσε στους κατοίκους των Κοινοτήτων που ενέπιπταν εντός των ορίων του, την απόφασή του να απαλλάξει από το κόστος σύνδεσης όσους ιδιοκτήτες υπέβαλλαν αίτηση για εξασφάλιση άδειας σύνδεσης μέχρι το τέλος Ιουνίου 2024, δηλαδή πριν την ανάληψη των αρμοδιοτήτων του από τον ΕΟΑΛ. Από τις αιτήσεις που υποβλήθηκαν εμπρόθεσμα, 8 περιπτώσεις δεν πρόλαβαν να εξεταστούν από το Συμβούλιο Αποχτεύσεων Κοκκινοχωριών και με την έναρξη της λειτουργίας του ΕΟΑΛ, οι αιτήσεις αυτές παραλήφθηκαν από την Υπηρεσία. Ως εκ τούτου, το ζήτημα τίθεναι ενώπιον των Μελών για λήψη απόφασης κατά πόσο θα απαλλαγούν από το κόστος σύνδεσης ή αν τελικά θα πρέπει να το καταβάλουν στον ΕΟΑΛ.

Ο Γενικός Διευθυντής και [redacted] Διευθ. [redacted] Τεχνικών Υπηρεσιών ενημερώνουν παράλληλα τα Μέλη, ότι η Υπηρεσία επικοινωνήσε τόσο με τον ΕΟΑ Αμμοχώστου (πρώην Συμβούλιο Αποχτεύσεων Κοκκινοχωριών) όσο και με Λειτουργούς των Κοινοτικών Συμβουλίων Ορμήδειας, Ξυλοφάγου και Ξυλοτύμβου και ζήτησε αντίγραφο της απόφασης που είχε ληφθεί για απαλλαγή των κατοίκων από το τέλος σύνδεσης, αλλά αυτό δεν κατέστη εφικτό. Εξάλλου, συμπληρώνει ο Γεν. Διευθυντής, σύμφωνα με τις πρόνοιες του Άρθρου 95 του περί Επαρχιακών Οργανισμών Αυτοδιοίκησης Νόμου κανένας δεν απαλλάσσεται από την καταβολή οποιουδήποτε τέλους, δικαιώματος ή επιβάρυνσης.

Καταληκτικά, δεδομένου ότι δεν εντοπίστηκε γραπτώς σχετική τεκμηρίωση όσον αφορά την λήψη απόφασης για απαλλαγή από το τέλος σύνδεσης από την προηγούμενη αρμόδια αρχή, παρόλο που στο υπηρεσιακό σημείωμα συστήνεται όπως για τις περιπτώσεις αυτές και με βάση το γεγονός ότι υποβλήθηκαν εμπρόθεσμα να μην καταβληθεί το τέλος σύνδεσης, ο Γενικός Διευθυντής εισηγείται όπως κληθούν οι ιδιοκτήτες των πιο πάνω αναφερόμενων 8 περιπτώσεων να καταβάλουν στον ΕΟΑΛ το νενομισμένο κόστος σύνδεσης του υποστατικού τους με το κεντρικό αποχτευτικό σύστημα, όπως άλλωστε επιβάλλεται σύμφωνα με το προαναφερθέν άρθρο του Νόμου.

Απόφαση

Τα Μέλη της Επιτροπής, λαμβάνοντας υπόψη τα πιο πάνω, αποφασίζουν ομόφωνα να εισηγηθούν στο Συμβούλιο του ΕΟΑΛ την απόρριψη της εισήγησης της Υπηρεσίας για μη καταβολή του τέλους έκδοσης άδειας σύνδεσης Ι.Υ.Ο. από τους ιδιοκτήτες των 8 υποστατικών που εκκρεμούν να συνδεθούν. Τουναντίον, υιοθετούν την εισήγηση του Γενικού Διευθυντή και συνεπώς εισηγούνται στο Συμβούλιο του ΕΟΑΛ την έγκρισή του για να γίνουν οι απαραίτητες διαδικασίες ούτως ώστε να κληθούν οι συγκεκριμένοι ιδιοκτήτες να καταβάλουν το νενομισμένο τέλος σύνδεσης, η καταβολή του οποίου είναι υποχρεωτική βάσει του περί Επαρχιακών Οργανισμών Αυτοδιοίκησης Νόμου.



Θέμα 4°

Διάθεση ανακτημένου νερού στον Δήμο Αθηνών για την περίοδο Ιανουαρίου – Δεκεμβρίου 2026

██████████ εισέρχεται στην αίθουσα συνεδριάσεων για την παρουσίαση του θέματος.

Ο λόγος δίνεται ██████████ για να ενημερώσει τα Μέλη σύμφωνα με το σημείωμά του ημερομηνίας 03/02/2026, το οποίο συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη. Όπως αναφέρει, κατόπιν έγκρισης του Συμβουλίου του ΕΟΑΛ της διαδικασίας διάθεσης ανακτημένου νερού για σκοπούς άρδευσης από τον Σταθμό Επεξεργασίας Λυμάτων Αθηνών για την περίοδο Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2026, έχει ολοκληρωθεί η περίοδος υποβολής αιτήσεων για παραχώρηση νερού. Τα αιτήματα, προσθέτει, εξετάστηκαν με βάση το είδος της καλλιέργειας, την ύπαρξη ή όχι εναλλακτικών πηγών άρδευσης και κυρίως τη διαθεσιμότητα ανακτημένου νερού, ούτως ώστε να διασφαλιστεί η παραχώρησή του και σε μεταγενέστερες περιόδους.

Συνολικά, θα διατεθούν 125,999m³ ανακτημένου νερού και η διάθεση ανά αιτητή αναλύεται στο προαναφερόμενο υπηρεσιακό σημείωμα. Στο σημείο αυτό, ζητείται από τα Μέλη να επιβεβαιωθεί η ποσότητα παραχώρησης νερού που αιτήθηκε ██████████ καθώς στο υπηρεσιακό σημείωμα φαίνεται ότι έχει υποβάλει αίτημα για 25,000m³. ██████████ διευκρινίζει ότι πρόκειται για τυπογραφικό λάθος και η αιτούμενη ποσότητα ανέρχεται στα 2,500m³, αλλά θα εξακριβωθεί η ορθότητά του και σε διαφορετική περίπτωση τα Μέλη θα τύχουν ενημέρωσης από την Υπηρεσία.

Όσον αφορά την αιτήτρια εταιρεία με όνομα Wheatland Ltd, ██████████ επισημαίνει ότι έχει διαπιστωθεί ότι δεν έχει ακόμα προσέλθει για να πληρώσει το οφειλόμενο ποσό προηγούμενης κατανάλωσης ανακτημένου νερού στον ΕΟΑΛ. Σε τηλεφωνική επικοινωνία με την Υπηρεσία, η εταιρεία ισχυρίζεται ότι ο μετρητής δεν λειτουργεί ορθά και δεν καταγράφει τις μετρήσεις σωστά. Θα διενεργηθεί επιτόπιος έλεγχος από την Υπηρεσία για να εξακριβωθεί ο ισχυρισμός του. Στο σημείο αυτό, ██████████ ενημερώνει ότι ο εν λόγω αιτητής έχει αιτηθεί και στο παρελθόν για την παραχώρηση ανακτημένου νερού αλλά δεν εξασφάλισε την έγκριση της Υπηρεσίας.

██████████ αποχωρεί από την αίθουσα συνεδριάσεων.

Απόφαση

Τα Μέλη της Επιτροπής έλαβαν γνώση για τα πιο πάνω και ομόφωνα αποφασίζουν να εισηγηθούν στο Συμβούλιο του ΕΟΑΛ για να εγκρίνει τη διάθεση του ανακτημένου νερού για σκοπούς άρδευσης από τον Σταθμό Επεξεργασίας Λυμάτων Αθηνών για την περίοδο Ιανουαρίου – Δεκεμβρίου 2026 στους δικαιούχους αιτητές, ως η αναλυτική περιγραφή στο υπηρεσιακό σημείωμα ημερ. 03/02/2026, με εξαίρεση την αιτήτρια εταιρεία Wheatland Ltd στην οποία θα

διατεθεί η εγκεκριμένη ποσότητα ανακτημένου νερού νοουμένου, ότι θα εξοφλήσει το οφειλόμενο ποσό για προηγούμενη κατανάλωση στον ΕΟΑΛ.

Θέμα 5°

Ενημέρωση για την εξέλιξη του αιτήματος του ΕΟΑΛ για χρηματοδότηση κατασκευής του δικτύου αποχέτευσης λυμάτων στο Δημοτικό Διαμέρισμα Κελλιών στον Δήμο Αραδίππου

Ο Γενικός Διευθυντής ενημερώνει τα Μέλη ότι η επιστολή που αποστάληκε από τον ΕΟΑΛ στο Υπουργείο Εσωτερικών για χρηματοδότηση του αιτήματος του Δήμου Αραδίππου για την ενσωμάτωση της περιοχής του Δημοτικού Διαμερίσματος Κελλιών στο Έργο "Κατασκευή Δικτύου Συλλογής και Σταθμού Επεξεργασίας Λυμάτων (Φάση Δ') στην Επαρχία Λάρνακας (Αραδίππου, Λιβάδια, Ορόκλινη και Πύλα)", εκτιμώμενου κόστους €2.500.000, έχει προωθηθεί στο Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων για τις δικές του απόψεις επί του θέματος.

Απόφαση

Τα Μέλη της Επιτροπής έλαβαν γνώση για τα πιο πάνω και σημειώνουν ότι θα τύχουν ενημέρωσης για οποιαδήποτε εξέλιξη επί του θέματος.

Θέμα 6°

Ενημέρωση για τις ενέργειες που έγιναν σχετικά με την παραχώρηση αντισταθμιστικών ωφελημάτων σε Αρχές Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΑΤΑ) που επηρεάζονται από την κατασκευή και λειτουργία δημοσίων έργων διαχείρισης αποβλήτων κοινής ωφελείας

Ο Γενικός Διευθυντής υπενθυμίζει τα Μέλη ότι στην προηγούμενη συνεδρία της Επιτροπής Παρακολούθησης Έργων αρ. 1/2026 ημερομηνίας 21/01/2026, λήφθηκε απόφαση να αποσταλεί επιστολή στη Γενική Διεύθυνση Περιβάλλοντος, με την οποία να ζητούνται διευκρινίσεις για τα κριτήρια τα οποία λήφθηκαν υπόψη, για επιλογή των συγκεκριμένων περιοχών στις οποίες θα παραχωρηθούν αντισταθμιστικά οφέλη. Στην ίδια επιστολή καταγράφηκε η διαφωνία του ΕΟΑΛ με την προτεινόμενη ρύθμιση για απαλλαγή από την καταβολή τελών συγκεκριμένων Αρχών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, δεδομένου ότι ο ορθός, δίκαιος και συμβατός με το ευρωπαϊκό κεκτημένο τρόπος χρηματοδότησης των αντισταθμιστικών ωφελημάτων πρέπει να είναι κεντρικός/κρατικός και δεν είναι αποδεκτό να επωμισθούν τα αυξημένα τέλη οι πολίτες των υπόλοιπων Αρχών Τοπικής Αυτοδιοίκησης που δεν συμπεριλαμβάνονται στην εισήγηση της Γεν. Διεύθυνσης Περιβάλλοντος.

Περαιτέρω, ο Γενικός Διευθυντής αναφέρει ότι η επιστολή της Γενικής Διεύθυνσης Περιβάλλοντος ημερομηνίας 18/12/2025, η οποία εκ παραδρομής δεν συμπεριλήφθηκε στην ημερήσια διάταξη της συνεδρίας της Επιτροπής Παρακολούθησης Έργων Αρ. 1/2026, έχει ενσωματωθεί στην ημερήσια διάταξη της παρούσας συνεδρίας προς ενημέρωση των Μελών της Επιτροπής.

Απόφαση

Τα Μέλη της Επιτροπής έλαβαν γνώση για τα πιο πάνω και σημειώνουν ότι θα τύχουν ενημέρωσης για οποιαδήποτε εξέλιξη επί του θέματος.

Θέμα 7°

Ενημέρωση για (α) την αποδοχή του Δήμου Λάρνακας για τροποποίηση της μίσθωσης του τεμαχίου αρ. [REDACTED] στη Λάρνακα για κατασκευή πράσινου σημείου και (β) για την έκθεση προόδου των κατασκευαστικών εργασιών μέχρι 22/01/2026.

[REDACTED] εισέρχεται στην αίθουσα συνεδριάσεων για την παρουσίαση του θέματος.

Ο λόγος δίνεται [REDACTED] για να ενημερώσει τα Μέλη για το πιο πάνω θέμα.

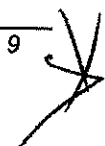
Όπως αναφέρει, ο Δήμος Λάρνακας ενημέρωσε τον ΕΟΑΛ με επιστολή [REDACTED] ημερομηνίας 21/01/2026 ότι δεν φέρει καμία ένσταση στην τροποποίηση της μίσθωσης του τεμαχίου με αρ. [REDACTED] στη Λάρνακα για χρήση της ως Πράσινο Σημείο.

Περαιτέρω, [REDACTED] ενημερώνει ότι, σύμφωνα με την έκθεση προόδου του Εργολάβου που έχει αναλάβει την κατασκευή του πράσινου σημείου στον Δήμο Λάρνακας, το έργο έχει ξεκινήσει στις 20/11/2025 και η διάρκεια της Σύμβασης είναι 6 μήνες με αναμενόμενη ημερομηνία ολοκλήρωσης τις 20/05/2026. Συνεχίζοντας, [REDACTED] αναφέρει ότι ο Εργολάβος έχει ήδη ολοκληρώσει τις χωματουργικές εργασίες και έχει ανεγείρει τους τείχους αντιστήριξης, καταλήγοντας στο ότι οι εργασίες του Έργου προχωρούν βάσει χρονοδιαγράμματος.

[REDACTED] αποχωρεί από την αίθουσα συνεδριάσεων.

Απόφαση

Τα Μέλη της Επιτροπής ενημερώθηκαν για τα πιο πάνω και σημειώνουν ότι με την αποπεράτωση του Έργου και μόλις το πράσινο σημείο τεθεί σε λειτουργία, θα ξεκινήσει και η επιβολή του σχετικού τέλους στο Δημοτικό Διαμέρισμα Λάρνακας.



Θέμα 8° **Ενημέρωση για την επιστολή του Δήμου Αθηνών σχετικά με την επεξεργασία βιομηχανικών αποβλήτων**

Ο Γενικός Διευθυντής αναφέρει ότι το θέμα τίθεται ενώπιον των Μελών της Επιτροπής για ενημερωτικούς σκοπούς.

Όπως αναφέρει, πρόκειται για την επιστολή του Δήμου Αθηνών προς τον Γενικό Διευθυντή του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας, με την οποία ζητά ενημέρωση κατά πόσο έχει συμπεριληφθεί πρόνοια στον Προϋπολογισμό για προώθηση επίλυσης του σοβαρού υγειονομικού προβλήματος που παρατηρείται από τα βιομηχανικά απόβλητα της Βιομηχανικής Περιοχής Αθηνών. Η επιστολή του Δήμου Αθηνών αποτελεί συνέχεια της επιστολής που είχε αποσταλεί από τον ΕΟΑΛ στις 05/08/2025, αντίγραφο της οποίας συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη της παρούσας συνεδρίας.

Απόφαση

Τα Μέλη της Επιτροπής ενημερώθηκαν για την επιστολή που αποστάλθηκε από τον Δήμο Αθηνών στον Γενικό Διευθυντή του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας, αναφορικά με την Βιομηχανική Περιοχή Αθηνών.

Θέμα 9° **Ενημέρωση για την ευχαριστήρια επιστολή του Συνδέσμου Εργολάβων Οικοδόμων Λάρνακας προς τον ΕΟΑΛ**

Ο Γενικός Διευθυντής ενημερώνει τα Μέλη για την ευχαριστήρια επιστολή που απέστειλε ο Σύνδεσμος Εργολάβων Οικοδόμων Λάρνακας προς τον ΕΟΑΛ, στην οποία γίνεται αναφορά για την άμεση ανταπόκριση της Υπηρεσίας στο αίτημα του Συνδέσμου για παράθεση γραπτών στατιστικών στοιχείων σχετικά με τον αριθμό των αιτήσεων που βρίσκονται σε εκκρεμότητα από τον Τομέα Πολεοδομικής Αδειοδότησης. Εκφράζουν επίσης τις ευχαριστίες τους και προς τον Τομέα Οικοδομικής Αδειοδότησης για την άρτια εξυπηρέτηση.

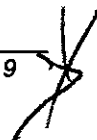
Απόφαση

Τα Μέλη της Επιτροπής, έλαβαν γνώση για την ευχαριστήρια επιστολή του Συνδέσμου Εργολάβων Οικοδόμων Λάρνακας προς τον ΕΟΑΛ.

ΕΠΙΠΡΟΣΘΕΤΟ ΘΕΜΑ

Θέμα 10° **Αγωγός ανακτημένου νερού (ΤΑΥ) προς φράγμα Δημοτικού Διαμερίσματος Τερσεφάνου**

██████████ εισέρχεται στην αίθουσα συνεδριάσεων για την παρουσίαση του θέματος.



Ο λόγος δίνεται [redacted] για να ενημερώσει τα Μέλη σύμφωνα με το υπηρεσιακό σημείωμα ημερομηνίας 20/02/2026 αντίγραφο του οποίου διαβιβάστηκε ηλεκτρονικά στα Μέλη.

Όπως αναφέρει, το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων απέστειλε επιστολή επιβεβαίωσης για την τοποθέτηση του αγωγού ανακτημένου νερού εντός της περιφράξης του Σταθμού Επεξεργασίας Λυμάτων, ούτως ώστε να συνάδει με τους περιορισμούς που τέθηκαν στο Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων από το Τμήμα Περιβάλλοντος, μεταξύ των οποίων και η διακίνηση των οχημάτων του εργοταξίου σε μονή κατεύθυνση για περιορισμό της φυσικής βλάστησης που θα επηρεαστεί. Ως εκ τούτου, το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων αιτείται έγκριση από τον ΕΟΑΛ για διακίνηση των οχημάτων του εργοταξίου σε μονή κατεύθυνση μέσα από τον περιφραγμένο χώρο του Σταθμού Επεξεργασίας Λυμάτων, έπειτα από κατάλληλη διαμόρφωση του και στη συνέχεια μέσω του παραλιακού δρόμου.

Τα Μέλη υποβάλλουν διευκρινιστικές ερωτήσεις στους Λειτουργούς και λαμβάνουν ανάλογες απαντήσεις. Εκφράζουν τους προβληματισμούς τους αναφορικά με τους όρους που θέτει το Τμήμα Περιβάλλοντος σε περιουσία του ΕΟΑΛ, ενώ πρόκειται για Έργο του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων.

[redacted] αποχωρεί από την αίθουσα συνεδριάσεων.

Απόφαση

Τα Μέλη της Επιτροπής, λαμβάνοντας υπόψη τα πιο πάνω, αφού ανταλλάζουν απόψεις, ομόφωνα αποφασίζουν να εισηγηθούν στο Συμβούλιο του ΕΟΑΛ να εγκρίνει την τοποθέτηση του αγωγού ανακτημένου νερού (ΤΑΥ) προς το φράγμα του Δημοτικού Διαμερίσματος Τερσεφάνου εντός του Σταθμού Επεξεργασίας Λυμάτων, δεδομένου ότι δεν θα επηρεαστούν οι καθημερινές εργασίες και η ομαλή λειτουργία του Σταθμού και υπό την προϋπόθεση ότι θα εξεταστεί από την Υπηρεσία αν θα πρέπει να ζητηθεί οποιοδήποτε χρηματικό ή άλλου είδους αντάλλαγμα. Όσον αφορά τη διακίνηση των οχημάτων του εργοταξίου σε μονή κατεύθυνση διαμέσου του Σταθμού Επεξεργασίας Λυμάτων, συστήνουν στο Συμβούλιο του ΕΟΑΛ την απόρριψη της εισήγησης και ζητούν από την Υπηρεσία να εξεύρει εναλλακτική λύση.

Επικυρώθηκαν από την Επιτροπή Παρακολούθησης Έργων στη Συνεδρία Αρ. 4/2026 ημερ. 26/03/2026.

Πρόεδρος Επιτροπής Παρακολούθησης Έργων



