

## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

**Συνεδρία Επιτροπής Αδειοδότησης του Συμβουλίου του Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης Λάρνακας (ΕΟΑΛ) (Αρ. 8/2026), Δευτέρα 14 Σεπτεμβρίου 2026 και ώρα 2:00μ.μ., στην αίθουσα συνεδριάσεων του κτηρίου Διοίκησης (Αδαμάντιου Κοραή 12, 6010 Λάρνακα, πρώην γραφεία ΣΥΛ).**

### **Θέματα προς συζήτηση:**

1. Επικύρωση Πρακτικών συνεδρίας Επιτροπής Αδειοδότησης Αρ. 7/2026 ημερ. 27/07/2026.
- 2<sup>Α</sup>. Νομοθετικές ρυθμίσεις για επικίνδυνες οικοδομές.
- 2<sup>Β</sup>. Νομοθετικές ρυθμίσεις για κοινόκτητες οικοδομές.
3. *Ενημέρωση αναφορικά με το εγκαταλελειμμένο εργοτάξιο της πρώην ξενοδοχειακής μονάδας «Sandbeach Castle Hotel» στο τεμ. 117, Φ.Σχ.60/01w2, ενορία Σκάλα, Λάρνακα.*
4. Σύσταση Τριμελούς Επιτροπής Αξιολόγησης Επικίνδυνων Οικοδομών.
5. Προκήρυξη Διαγωνισμού – «ΕΟΑΛ 43/2026 – Άμεσες επεμβάσεις για άρση της Επικινδυνότητας».
6. Ανάληψη από τους Επαρχιακούς Οργανισμούς Αυτοδιοίκησης δικαστικών διαδικασιών και οικονομικών υποχρεώσεων που απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις προηγούμενων Αρμόδιων Αρχών.
7. Εισαγωγή του ρόλου του Ελεγκτή Δόμησης στο θεσμικό πλαίσιο του οικοδομικού ελέγχου.
8. Απλοποίηση δικαιωμάτων οικοδομικής αδειοδότησης.
9. Προβλήματα στη λειτουργία του συστήματος ΙΠΠΟΔΑΜΟΣ αναφορικά με τις αιτήσεις τύπου Α12.
10. Αιτήσεις για έργα Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) στις Κυρίαρχες Περιοχές Βάσεων (ΚΠΒ).
11. Επιβολή αντισταθμιστικών μέτρων κατά την αδειοδότηση φωτοβολταϊκών πάρκων.
12. Εισηγήσεις/Προτάσεις για ουσιαστικό εκσυγχρονισμό του συστήματος αδειοδότησης.
13. Στατιστικά στοιχεία της Διεύθυνσης Αδειοδότησης της Ανάπτυξης για το μήνα Ιούλιο.

14. Ολοκλήρωση υπολειπόμενων έργων υποδομής ανάπτυξης σε περιπτώσεις διαχωρισμών οικοδομών.



Άγγελος Χατζηχαραλάμπους  
Πρόεδρος Επιτροπής